

ÅRSREDOVISNING

för

Helsingborgs Hamn AB

Org.nr. 556024-0979

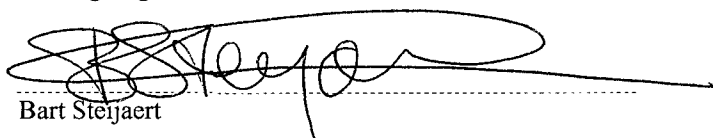
Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	6
- balansräkning	7
- kassaflödesanalys	9
- noter	10
- underskrifter	17

Undertecknad Verkställande Direktör i Helsingborgs Hamn AB Helsingborgs Hamn AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 5 maj 2026.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Helsingborg 2026-05-05


Bart Steijaert

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, TSEK.

Verksamheten

Helsingborgs Hamn AB har i uppdrag att vara ett konkurrenskraftigt nav för sjöfarts-, järnvägs- och lastbilstrafik i regionen. Verksamheten bedrivs med hänsyn till säkerhet, miljö och kundnytta och i samverkan med Helsingborgs stad och andra aktörer bidrar hamnen till stadens utveckling som en attraktiv plats att leva och verka i.

Under 2025 har verksamheten bedrivits i en omvärld präglad av fortsatt osäkerhet i den globala handeln, samtidigt som kraven på robusta, effektiva och säkra transportflöden har ökat. Mot denna bakgrund har Helsingborgs Hamn haft ett år med stabil drift och fortsatt fokus på att stärka den operativa förmågan inom ramen för befintlig hamnstruktur.

Parallellt med den löpande verksamheten har ett omfattande strategiskt arbete genomförts under året. Arbetet har syftat till att tydliggöra bolagets långsiktiga riktning, kärnverksamhet och prioriteringar, och utgör en viktig grund för kommande beslut om utveckling, investeringar och arbetssätt.

Året i korthet utifrån bolagets uppdrag och inriktning

Under året noterades en positiv utveckling inom containerverksamheten, där volymerna ökade jämfört med föregående år trots ett fortsatt utmanande marknadsläge. Utvecklingen speglar ett tydligare fokus på hamnens kärnverksamhet samt ett successivt genomslag av standardiserade arbetssätt och effektiviseringsåtgärder. Samtidigt har begränsningar i befintlig infrastruktur och tillgängliga ytor fortsatt att påverka förutsättningarna för långsiktig tillväxt.

Säkerhet och tillförlitlighet har varit prioriterade områden under året. Arbetet med att stärka hamnens roll som samhällsviktig funktion har fortsatt genom utvecklad samverkan med myndigheter och andra aktörer. Ett viktigt steg togs genom byggstart av ny tullbyggnad, vilket bidrar till stärkt gränskontroll och tryggare flöden i hamnområdet.

Parallellt har Helsingborgs Hamn fortsatt att investera i teknik, digitalisering och hållbar omställning. Elektrifiering av arbetsmaskiner, utveckling av datadrivna arbetssätt och effektivare nyttjande av ytor är exempel på åtgärder som bidrar till både minskad miljöpåverkan och förbättrad operativ kvalitet.

Utveckling av verksamhet, resultat och ställning

Nettoomsättningen uppgick under året till 432 mnkr (404 mnkr). Resultatet efter finansiella poster uppgick till 62 mnkr (26 mnkr). Utfallet påverkas positivt av ökade volymer inom framför allt containerverksamheten samt förbättrad operativ effektivitet, men också negativt av en fortsatt hög kostnadsnivå kopplad till underhåll, säkerhet och avskrivningar från tidigare års investeringar.

Utvecklingen inom containerverksamheten har haft stor betydelse för årets resultat. Volymerna ökade jämfört med föregående år (+7 % TEU) trots ett fortsatt osäkert marknadsläge, samtidigt som arbetet med mer standardiserade och effektiva arbetssätt successivt gett genomslag i verksamheten.

Verksamheten har under året bedrivits i en omvärld präglad av geopolitiska spänningar, förändrade handelsmönster och ett mer osäkert handelspolitiskt klimat. Detta har påverkat godsflöden, fraktpriser och transporttider och därmed skapat ökad volatilitet i efterfrågan. Eftersom bolagets kostnadsbas till stor del är fast är volymutvecklingen, i kombination med pågående effektiviseringsåtgärder, avgörande för lönsamheten över tid. Ett förändringsarbete med tillhörande åtgärdsplan syftar till att öka flexibiliteten och förbättra bolagets förmåga att hantera både upp- och nedgångar i volymer.

Under året har betydande resurser lagts på underhåll av markanläggningar och kranar i den befintliga hamnstrukturen. Åtgärderna har varit nödvändiga för att säkerställa fortsatt driftsäkerhet i en åldrande hamn med begränsningar i ytor och infrastruktur, men har samtidigt påverkat kostnadsnivån. Underhållsbehovet bedöms även framgent vara relativt högt i väntan på långsiktiga beslut om framtida kapacitet och terminalstruktur.

Bulkvolymerna ökade under året, främst drivet av ökade spannmålsvolymer till följd av goda skördar, medan pellets samt mineral- och bioolja fortsatt låg på lägre nivåer jämfört med tidigare år. Sammantaget ökade bulkton med +44 % jämfört med föregående år. Färjetrafikens lastbilsvolymer minskade under 2025 (-5 % jämfört med fg år), vilket till stor del kan förklaras av den svaga ekonomiska utvecklingen i Tyskland samt en långsiktig förskjutning av trafik till Öresundsbron.

Helsingborgs Hamn AB

Org.nr. 556024-0979

Bolagets finansiella ställning är fortsatt stark, med en soliditet om cirka 80 procent vid årets slut. Detta ger förutsättningar att genomföra nödvändiga investeringar och bedriva verksamheten inom ramen för bolagets långsiktiga intjäningsförmåga.

Investeringar

Under 2025 uppgick investeringarna i anläggningstillgångar till 29 mnkr. Under året har hamnen haft flera större pågående investeringar avseende nybyggnation av tullbyggnad, anpassning av befintlig tullbyggnad, utbyggnad av landström samt flytt av containerterminal. Investeringarna sträcker sig över tid, varav de tre förstnämnda planeras vara färdigställda under 2026.

De största investeringarna som genomförts enligt investeringsplanen avser inköp av en ny arbetsmaskin, en så kallad *empty container handler*, vars leverans har förskjutits till 2026, samt installation av OCR-kameror på kranarna. Investeringarna i OCR-teknik syftar till att möjliggöra effektivare arbetssätt och förändringar i bemanningen i linje med bolagets åtgärdsplan.

Utöver detta har hamnen under året genomfört underhållsinvesteringar i form av anoder, nytt linjevattensystem, ny hytt till kran 18 samt förstärkning av skalskydd.

Investeringarna syftar till att stärka kapacitet, driftsäkerhet och effektivitet i den befintliga hamnstrukturen samt att skapa förutsättningar för långsiktig utveckling inom ramen för bolagets uppdrag och långsiktiga intjäningsförmåga.

Uppföljning av bolagets mål

Enligt ägardirektivet ska resultatet inom Port Operations uppgå till minst 25 mnkr år 2026. Utvecklingen under 2025 visar en tydlig förbättring jämfört med tidigare år, men bedömningen är att målet inte kommer att uppnås till 2026. Den åtgärdsplan som beslutats och successivt genomförts har haft en positiv effekt, men förändringsarbetet är omfattande och effekterna bedöms realiseras fullt ut först på längre sikt.

Nöjd-kund-index uppgick under året till 75. Kundnöjdheten har därmed fortsatt att förbättras efter den tillfälliga nedgång som följde på införandet av ett nytt Terminal Operating System. Resultatet visar att genomförda åtgärder för att stabilisera och effektivisera verksamheten har haft effekt. Bedömningen är att målet om ett NKI om minst 77 år 2026 kommer att kunna uppnås.

Bolaget arbetar vidare mot målet att 75 procent av arbetsmaskinerna ska vara elektrifierade till 2026. Vid årets slut var cirka 33 procent av maskinparken elektrifierad. Bedömningen är att målet inte kommer att nås inom utsatt tid. Omställningen är investeringstung och påverkas av begränsad tillgång till eldrivna alternativ för större arbetsmaskiner samt behov av utbyggd elinfrastruktur. Arbetet med elektrifiering fortsätter i samband med reinvesteringar och när tekniska och ekonomiska förutsättningar medges.

Ägarförhållanden

Aktiebolaget Helsingborgs Hamn AB, organisationsnummer 556024-0979, har sitt säte i Helsingborg och bedriver verksamhet utslutande i Helsingborg. Bolaget ägs till 100 procent av Helsingborgs Stads Förvaltning AB, organisationsnummer 556007-4634, som i sin tur ägs av Helsingborgs stad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året påbörjades byggnation av ny tullbyggnad, vilket utgör ett viktigt steg i arbetet med att stärka gränskontroll, säkerhet och tillförlitlighet i hamnområdet. Investeringen är en del av ett bredare arbete för att möta ökade krav på kontroll och robusta transportflöden.

Säkerhetsarbetet har under 2025 fortsatt att intensifieras genom investeringar i skalskydd, övervakning och ökad samverkan med relevanta myndigheter. Åtgärderna syftar till att stärka hamnens roll som samhällsviktig infrastruktur och minska risken för otillåten påverkan på verksamheten.

Arbetet med digitalisering och standardisering av arbetssätt har fortsatt under året. Vidareutveckling av systemstöd och mer datadriven uppföljning har genomförts i syfte att förbättra effektivitet, kvalitet och förutsägbarhet i den operativa verksamheten.

Viktiga förhållanden

Styrelsen utses för fyra år i taget av kommunfullmäktige i Helsingborg på förslag av kommunfullmäktiges valberedning. Styrelsens ledamöter är politiskt tillsatta i proportion till respektive partis antal ledamöter i kommunfullmäktige. Två ledamöter är valda på icke-politiska meriter. Ersättningen till styrelseledamöterna fastställs på bolagsstämman utifrån kommunfullmäktiges fastställda ersättningsreglemente ERS 2022. Ersättning till styrelse och ledning har inga kopplingar till bolagets prestationer.

Helsingborgs Hamn AB

Org.nr. 556024-0979

Styrelsen har ett presidium bestående av ordförande och vice ordförande som tillsammans med vd bland annat deltar i dialogmöten med ägaren. Styrelsens arbete utvärderas årligen med hjälp av en enkät. Utvärderingen utgör underlag för utformning av styrelsens arbetsordning, vd-instruktion och val av strategiska frågeställningar. Regler om jäv är beslutade av styrelsen. Under 2025 genomförde styrelsen åtta protokollförda sammanträden samt två temadagar och workshops.

Helsingborgs Hamn har en funktionell organisation. De olika avdelningarna är representerade i ledningsgruppen, som fastställer policyer, riktlinjer och rutiner. Ledningsgruppen fattar beslut i frågor som rör ekonomisk, miljömässig och social hållbarhet. Utöver ledningsgruppen finns en skyddskommitté med representanter från avdelningarna. Skyddskommittén har beslutsrätt i säkerhets-, miljö- och skyddsfrågor inom ramen för den delegation som vd har fastställt.

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Helsingborgs Hamns verksamhet påverkas i hög grad av utvecklingen i den globala ekonomin, internationella handelsmönster och geopolitiska förhållanden. Förändringar i världshandeln, transportflöden och handelspolitiska förutsättningar kan snabbt få genomslag på volymer och efterfrågan på hamnens tjänster.

Bolagets kostnadsbas är till stor del fast, vilket innebär att variationer i volymer påverkar resultatet i hög grad. Begränsad flexibilitet i kombination med en volatil omvärld utgör därmed en finansiell risk. För att hantera detta arbetar bolaget med effektiviseringar, förbättrad planering och åtgärder för att öka flexibiliteten i verksamheten.

Verksamheten bedrivs i en åldrande hamnstruktur med begränsningar i ytor och infrastruktur. Ett fortsatt högt behov av underhåll och reinvesteringar innebär både operativa och finansiella risker, samtidigt som investeringar är nödvändiga för att säkerställa driftsäkerhet och efterlevnad av ökade krav på säkerhet och robusthet.

Helsingborgs Hamn är en del av samhällsviktig infrastruktur. Ökade krav på säkerhet, skydd mot ootillåten påverkan samt efterlevnad av regelverk inom sjöfarts- och hamnskydd kan medföra ökade kostnader och påverka verksamhetens effektivitet. Bolaget arbetar löpande med riskbedömning, samverkan med myndigheter och anpassning av säkerhetsåtgärder för att minska dessa risker.

Osäkerhet kopplad till framtida kapacitet och långsiktiga beslut om containerverksamhetens lokalisering utgör en strategisk osäkerhetsfaktor. Parallellt med den löpande verksamheten bedrivs därför planering och analys för att skapa handlingsberedskap inför framtida beslut.

Förväntad framtida utveckling

Utvecklingen under kommande år bedöms fortsatt påverkas av omvärldsfaktorer som konjunkturläge, internationell handel och geopolitiska förhållanden. För Helsingborgs Hamn innebär detta att efterfrågan på hamnens tjänster kan komma att variera, särskilt inom container- och färjetrafiken.

Bolaget bedömer att containervolymer på sikt har förutsättningar att utvecklas positivt i takt med en gradvis återhämtning i världsekonomin. Samtidigt kvarstår behovet av fortsatt effektivisering, kapacitetsoptimering och kostnadskontroll för att stärka lönsamheten i den befintliga hamnstrukturen.

Underhållsbehovet i hamnens anläggningar bedöms även framgent vara högt. Parallellt krävs fortsatta investeringar för att säkerställa driftsäkerhet, möta ökade krav på säkerhet och möjliggöra en successiv utveckling av verksamheten.

Utredning och planering av ett framtida läge för containerverksamheten utgör en central del i bolagets långsiktiga arbete. Genom fortsatt samverkan med Helsingborgs stad och inom ramen för bolagets långsiktiga intjäningsförmåga skapas förutsättningar för att möta framtida behov och fatta väl underbyggda beslut om hamnens utveckling.

Hållbarhetsupplysning

Bolagets hållbarhetsrapport finns tillgänglig på bolagets webbplats tillsammans med den publika årsredovisningen.

Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

Hamnen har fyra verksamheter som kräver tillstånd enligt miljöbalken:

- Hamnverksamhet intill sammanlagt 52 000 anlöp per år av fartyg med en bruttodräktighet av minst 1 350 ton, varav ca 50 000 anlöp avser färjetrafiken på HH-leden.
- Mottagning, avvattnings och mellanlagring av oljeförorenat vatten och oljehaltigt avfall från fartyg.
- Mottagning och mellanlagring av övrigt farligt avfall.
- I tvätthall utförs tvätt av de fordon, arbetsmaskiner och personbilar som används i hamnverksamheten.

Helsingborgs Hamn AB

Org.nr. 556024-0979

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i MSEK

	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	432	404	393	426	413
Res. efter finansiella poster	62	26	41	71	69
Balansomslutning	507	516	553	542	533
Soliditet (%)	79,74	79,62	77,84	79,54	79,41
Avkastning på eget kapital (%)	15,11	6,24	9,63	16,55	16,55
Avkastning på totalt kapital (%)	12,12	4,99	7,61	13,19	12,97
Medelantalet anställda	170,00	173,00	189,00	195	205
Investeringar i anläggningstillgångar**	29	51	60	17	23
Godsomsättning (miljoner ton)	7,3	7,3	7,4	8,6	8,4
Nettomarginal (%)	14,35	6,44	10,4	16,4	16,7
Nettoomsättning per anställd (tkr)	2541	2335	2079	2185	2015

*Definitioner av nyckeltal, se noter

**Från och med 2023 inkluderas pågående nyanläggningar i beloppet, varefter tidigare års siffror ej är jämförbara.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	50 275	145 003	3 431	298 709
Balanseras i ny räkning			3 431	-3 431	0
Årets resultat				6 675	6 675
Belopp vid årets utgång	100 000	50 275	148 434	6 675	305 384

Resultatdisposition (kronor)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står

balanserad vinst

148 434 252

årets vinst

6 674 778

155 109 030

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres

155 109 030

155 109 030

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

7

Helsingborgs Hamn AB

Org.nr. 556024-0979

RESULTATRÄKNING

	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	2, 3	432 171	403 516
Övriga rörelseintäkter		<u>1 056</u>	<u>3 604</u>
		433 227	407 120
Rörelsens kostnader			
Varor, material och köpta tjänster		-4 177	-3 752
Övriga externa kostnader	4, 5	-137 638	-137 710
Personalkostnader	6	-170 959	-178 922
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-59 537	-60 574
Övriga rörelsekostnader		<u>120</u>	<u>-773</u>
		-372 191	-381 731
Rörelseresultat		61 036	25 389
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter		992	1 299
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-385</u>	<u>-404</u>
		607	895
Resultat efter finansiella poster		61 643	26 284
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	17 000
Förändring av avskrivningar utöver plan		17 000	11 400
Lämnade koncernbidrag		<u>-70 000</u>	<u>-50 000</u>
		-53 000	-21 600
Resultat före skatt		8 643	4 684
Skatt på årets resultat	7	-1 968	-1 253
Årets resultat		<u>6 675</u>	<u>3 431</u>

Helsingborgs Hamn AB
Org.nr. 556024-0979

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Övriga immateriella anläggningstillgångar	8.	<u>15 267</u>	<u>20 634</u>
		15 267	20 634

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	9	124 667	139 759
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10	134 260	154 065
Inventarier, verktyg och installationer	11	20 293	23 165
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	12	<u>57 115</u>	<u>44 207</u>
		336 335	361 196

Finansiella anläggningstillgångar

Uppskjuten skattefordran	13	<u>6 421</u>	<u>5 221</u>
		6 421	5 221

Summa anläggningstillgångar		358 023	387 051
-----------------------------	--	---------	---------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		57 590	57 166
Fordringar hos koncernföretag		66 047	43 110
Aktuell skattefordran		8 351	8 390
Övriga fordringar		12 069	16 642
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	<u>5 010</u>	<u>4 111</u>
		149 067	129 419

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar	15	<u>0</u>	<u>0</u>
		0	0

Summa omsättningstillgångar		149 067	129 418
-----------------------------	--	---------	---------

SUMMA TILLGÅNGAR		507 090	516 469
------------------	--	---------	---------

Helsingborgs Hamn AB
Org.nr. 556024-0979

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

Reservfond

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa eget kapital

Obeskattade reserver

Ackumulerade avskrivningar utöver plan

Summa obeskattade reserver

Avsättningar

Avsättningar för pensioner

Summa avsättningar

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

Skulder till koncernföretag

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

2025-12-31

2024-12-31

16

100 000

100 000

50 275

50 275

150 275

150 275

148 434

145 003

6 675

3 431

155 109

148 434

305 384

298 709

124 700

141 700

124 700

141 700

17

18 429

18 702

18 429

18 702

19

34 696

34 605

58 577

57 358

507 090

516 469

Helsingborgs Hamn AB

Org.nr. 556024-0979

KASSAFLÖDESANALYS

	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat	2	61 036	25 389
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		59 264	61 880
Erhållen ränta m.m.		992	1 299
Erlagd ränta		-385	-404
Betald inkomstskatt		-3 129	-683
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		<u>117 778</u>	<u>87 481</u>
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av rörelsefordringar		25 048	3 006
Minskning(-)/ökning(+) av rörelseskulder		1 219	-13 079
Kassaflöde från den löpande verksamheten		<u>144 045</u>	<u>77 408</u>
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	10-11-12	-29 310	-50 813
Försäljning av maskiner o andra tekniska anläggningar		0	9 485
Kassaflöde från investeringsverksamheten		<u>-29 310</u>	<u>-41 328</u>
Lämnade koncernbidrag		-70 000	-50 000
Förändring av likvida medel		<u>44 736</u>	<u>-13 920</u>
Likvida medel vid årets början		14 535	28 455
Likvida medel vid årets slut	18	<u>59 271</u>	<u>14 535</u>

Helsingborgs Hamn AB

Org.nr. 556024-0979

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Fordringar och skulder i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	20-50
Markanläggningar	10-20
Kranar	15-25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-15
Inventarier, verktyg och installationer	3-10

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats, uppskuten skatt.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt.

Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

2026051511858

Helsingborgs Hamn AB

Org.nr. 556024-0979

NOTER

Not 2	Nettoomsättning	2025	2024
	<i>Nettoomsättning uppdelad på verksamhetsområde</i>		
	Passagerar- och bilfärjetrafik	93 942	95 057
	Container/RoRo-trafik	290 010	265 657
	Bulktrafik	16 227	14 652
	Konventionell trafik	874	795
	Logistik och Lagring	12 780	9 555
	Uthyrning	10 815	10 251
	Övrig verksamhet	<u>7 523</u>	<u>7 549</u>
		432 171	403 516

Not 3	Inköp och försäljning inom koncernen	2025	2024
	Andel av försäljningen som avser koncernföretag	2,58%	2,11%
	Andel av inköpen som avser koncernföretag	26,25%	25,12%

Not 4	Leasingavtal - Operationell leasing leasetagare	2025	2024
	Under året har företagets leasingavgifter uppgått till	5 501	5 241
	 Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:		
	Inom 1 år	5 371	5 972
	Mellan 2 till 5 år	<u>4 273</u>	<u>4 548</u>
		9 644	10 520

Bolaget har under året betalt 28,5 (27,8) mnkr i arrenden och tomträttsavgälder till Helsingborgs stad för de markområden och kajer som verksamheten disponerar. Tomträttsavtalet kan vid uppsägning tidigast upphöra 2034-03-31. Under 2026 ska Helsingborgs Hamn betala totalt 29,1 mnkr i arrende och tomträttsavgäld till Helsingborgs stad.

Not 5	Ersättning till revisorer	2025	2024
	<i>E&Y</i>		
	Revisionsuppdrag	202	258
	<i>PwC</i>		
	Övriga tjänster	220	1 051
		<u>422</u>	<u>1 309</u>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Not 6	Personal	2025	2024
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	170,00	173,00
	varav kvinnor	24,00	25,00
	varav män	146,00	148,00

Helsingborgs Hamn AB

Org.nr. 556024-0979

NOTER**Löner, ersättningar m.m.**

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

Styrelsen och VD:		
Löner och ersättningar	2 996	2 839
Pensionskostnader	<u>531</u>	<u>583</u>
	3 527	3 422
Övriga anställda:		
Löner och ersättningar	111 221	115 425
Pensionskostnader	<u>11 217</u>	<u>15 953</u>
	122 438	131 378
Sociala kostnader	41 057	41 967
Summa styrelse och övriga	<u>167 022</u>	<u>176 767</u>

Könsfördelning i styrelse och företagsledning

Antal styrelseledamöter	9	8
varav kvinnor	3	3
varav män	6	5
Antal övriga befattningshavare inkl. VD	6	6
varav kvinnor	2	2
varav män	4	4

Pensionsförpliktelser

Enligt anställningsavtal med VD gäller en uppsägningstid på 12 månader från bolagets sida och 6 månader från VD:s sida.

Not 7	Skatt på årets resultat	2025	2024
	Aktuell skatt	-3 167	-2 199
	Uppskjuten skatt	<u>1 200</u>	<u>946</u>
	Summa redovisad skatt	-1 967	-1 253
	Avstämning av effektiv skatt		
	Resultat före skatt	8 643	4 684
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-1 780	-965
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	-155	-1 194
	Ej skattepliktiga intäkter	32	65
	Tillägg på återförd periodiseringsfond	0	-105
	Förändring Uppskjuten skatt	62	946
	Skillnad mellan beräknad och slutlig skatt 2024	<u>-126</u>	<u>0</u>
	Summa redovisad skatt	-1 967	-1 253

Not 8	Övriga immateriella anläggningstillgångar	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	26 836	25 938
	Omklassificeringar	<u></u>	<u>898</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 836	26 836
	Ingående avskrivningar	-6 202	-865
	Årets avskrivningar	<u>-5 366</u>	<u>-5 337</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-11 568	-6 202
	Utgående redovisat värde	<u>15 268</u>	<u>20 634</u>

Helsingborgs Hamn AB

Org.nr. 556024-0979

NOTER

Not 9 Byggnader och mark	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärde	435 808	435 808
Omklassificeringar	<u>8 022</u>	<u>0</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	443 830	435 808
Ingående avskrivningar	-270 596	-247 392
Årets avskrivningar	<u>-23 115</u>	<u>-23 204</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-293 711	-270 596
Ingående nedskrivningar	<u>-25 453</u>	<u>-25 453</u>
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-25 453	-25 453
Utgående redovisat värde	<u>124 666</u>	<u>139 759</u>
Redovisat värde byggnader	16 716	17 571
Redovisat värde markanläggningar	107 562	121 800
Redovisat värde mark	<u>388</u>	<u>388</u>
	124 666	139 759

I balansposten ingår kontors- och servicebyggnader samt hamnmagasin, alla belägna på mark tillhörig Helsingborg Stad. Flertalet av byggnaderna taxeras som specialenheter och saknar därför åsatt taxeringsvärde.

Not 10 Maskiner och andra tekniska anläggningar	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärde	581 576	580 130
Inköp	299	30 473
Försäljningar/utrangeringar		-29 027
Omklassificeringar	<u>6 986</u>	<u>0</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	588 861	581 576
Ingående avskrivningar	-426 105	-419 185
Försäljningar/utrangeringar		21 497
Årets avskrivningar	<u>-27 089</u>	<u>-28 417</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-453 194	-426 105
Ingående nedskrivningar	<u>-1 406</u>	<u>-1 406</u>
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 406	-1 406
Utgående redovisat värde	<u>134 261</u>	<u>154 065</u>

I balansposten ingår huvudsakligen bilklaffar och ramper, passagerargångar, manöver- och styrsystem, spåranläggningar, kranar, truckar, terminaltraktorer, servicebilar samt övrig produktionsutrustning.

Helsingborgs Hamn AB

Org.nr. 556024-0979

NOTER

Not 11 Inventarier, verktyg och installationer	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärde	87 409	85 944
Inköp	1 095	2 683
Försäljningar/utrangeringar		-2 635
Omklassificeringar	0	1 417
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	88 504	87 409
Ingående avskrivningar	-64 087	-63 106
Försäljningar/utrangeringar		2 636
Årets avskrivningar	-3 968	-3 616
Utgående ackumulerade avskrivningar	-68 055	-64 087
Ingående nedskrivningar	-157	-157
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-157	-157
Utgående redovisat värde	20 292	23 165

I balansposten ingår huvudsakligen datorutrustning, verkstadsinventarier, bevakningskameror, larm- och låsinstallationer.

Not 12 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärde	44 207	30 392
Inköp	27 916	17 657
Försäljningar/utrangeringar		-1 527
Omklassificeringar	-15 008	-2 315
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	57 115	44 207
Utgående redovisat värde	57 115	44 207

Not 13 Uppskjuten skatt	2025-12-31	2024-12-31
	Temporär skillnad	Temporär skillnad
Byggnader	9 526	11 128
Markanläggningar	21 643	14 217
	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skattefordran
	1 962	2 292
	4 459	2 929
	6 421	5 221

Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2025-12-31	2024-12-31
Förutbetalda hyreskostnader	1 084	1 123
Förutbetalda licens och serviceavtal	3 102	2 180
Förutbetalda försäkringspremier	0	644
Övriga förutbetalda kostnader	824	164
	5 010	4 111

Not 15 Övriga kortfristiga placeringar	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärde	0	12 196
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	
Omklassificeringar	0	-12 196
Övriga	0	
Utgående redovisat värde	0	0

Posten har omklassificerats till övriga fordringar 2024.

Helsingborgs Hamn AB

Org.nr. 556024-0979

NOTER**Not 16 Upplysningar om aktiekapital**

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	10 000	10 000,00
Antal/värde vid årets utgång	10 000	10 000,00

Not 17 Övriga avsättningar**2025-12-31****2024-12-31*****Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt tryggandelagen***

Redovisat värde vid årets början	18 702	16 968
Årets förändring	<u>-273</u>	<u>1 734</u>
Redovisat värde vid årets slut	18 429	18 702

Not 18 Kassa och bank**2025-12-31****2024-12-31**

Bolaget är anslutet till koncernkonto hos Helsingborgs Stad. Saldot, 59 271 (14 535) tkr redovisas under fordringar hos koncernföretag.

Not 19 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**2025-12-31****2024-12-31**

Upplupna löner och semesterlöner	21 401	22 215
Upplupna sociala avgifter	6 724	7 159
Övriga upplupna kostnader	3 053	2 282
Förutbetalda hyresintäkter	<u>3 518</u>	<u>2 949</u>
	34 696	34 605

Not 20 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	148 434
årets vinst	<u>6 675</u>
	155 109
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>155 109</u>
	155 109

Not 21 Ställda säkerheter**2025-12-31****2024-12-31**

Det finns inga eventalförpliktelser eller ställda säkerheter i bolaget.

Not 22 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagen som påverkar bolagets finansiella ställning eller resultat.

Helsingborgs Hamn AB

Org.nr. 556024-0979

NOTER**Not 23 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Avkastning på totalt kapital

Rörelseresultat med tillägg för finansiella intäkter, i procent av genomsnittlig balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-02-27

Helsingborg 2026-03-25

Maria Hägg
OrdförandeFredrik Dersell
Vice OrdförandeNihad Sarajlic
StyrelseledamotMarie Nilsson
StyrelseledamotThomas Nordström
StyrelseledamotKenneth Ladiz
StyrelseledamotLars Karlsson
StyrelseledamotCatarina Karlsson
StyrelseledamotMichael Rosenberg
Tjänstgörande suppleantBart Steijaert
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-03-25

Ernst & Young

Thomas Hallberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Helsingborgs Hamn AB, org.nr 556024-0979

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Helsingborgs Hamn AB för år 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Helsingborgs Hamn ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Helsingborgs Hamn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Helsingborgs Hamn AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Helsingborgs Hamn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den 25 mars 2026

Ernst & Young AB



Thomas Hallberg
Auktoriserad revisor



Revisorns yttrande avseende den lagstadgade hållbarhetsrapporten

Till bolagsstämman i Helsingborgs Hamn AB, org.nr 556024-0979

Uppdrag och ansvarsfördelning

Det är styrelsen som har ansvaret för hållbarhetsrapporten för år 2025 och för att den är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen i enlighet med den äldre lydelsen som gällde före den 1 juli 2024.

Granskningens inriktning och omfattning

Vår granskning har skett enligt FARs rekommendation RevR 12 *Revisorns yttrande om den lagstadgade hållbarhetsrapporten*. Detta innebär att vår granskning av hållbarhetsrapporten har en annan inriktning och en väsentligt mindre omfattning jämfört med den inriktning och omfattning som en revision enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige har. Vi anser att denna granskning ger oss tillräcklig grund för vårt uttalande.

Uttalande

En hållbarhetsrapport har upprättats.

Helsingborg den 25 mars 2026

Ernst & Young AB

Thomas Hallberg
Auktoriserad revisor