

# 목 차

감 사 보 고 서 .....	1
독립된 감사인의 감사보고서.....	2
(첨부)재 무 제 표 .....	4
재 무 상 태 표.....	5
손 익 계 산 서.....	7
자 본 변 동 표.....	8
현 금 흐 름 표.....	9
주 석.....	10
외부감사 실시내용 .....	30

한국국제터미널주식회사

재무제표에 대한  
감사보고서

제 25 기

2025년 01월 01일 부터

2025년 12월 31일 까지

제 24 기

2024년 01월 01일 부터

2024년 12월 31일 까지

삼일회계법인

# 독립된 감사인의 감사보고서

한국국제터미널주식회사

주주 및 이사회 귀중

## 감사의견

우리는 한국국제터미널주식회사(이하 "회사")의 재무제표를 감사하였습니다. 해당 재무제표는 2025년 12월 31일과 2024년 12월 31일 현재의 재무상태표, 동일로 종료되는 양 보고기간의 손익계산서, 자본변동표, 현금흐름표 그리고 유의적인 회계정책의 요약을 포함한 재무제표의 주석으로 구성되어 있습니다.

우리의 의견으로는 별첨된 회사의 재무제표는 회사의 2025년 12월 31일과 2024년 12월 31일 현재의 재무상태와 동일로 종료되는 양 보고기간의 재무성과 및 현금흐름을 대한민국의 일반기업회계기준에 따라, 중요성의 관점에서 공정하게 표시하고 있습니다.

## 감사의견근거

우리는 대한민국의 회계감사기준에 따라 감사를 수행하였습니다. 이 기준에 따른 우리의 책임은 이 감사보고서의 재무제표감사에 대한 감사인의 책임 단락에 기술되어 있습니다. 우리는 재무제표감사와 관련된 대한민국의 윤리적 요구사항에 따라 회사로부터 독립적이며, 그러한 요구사항에 따른 기타의 윤리적 책임들을 이행하였습니다. 우리가 입수한 감사증거가 감사의견을 위한 근거로서 충분하고 적합하다고 우리는 믿습니다.

## 재무제표에 대한 경영진과 지배기구의 책임

경영진은 대한민국의 일반기업회계기준에 따라 이 재무제표를 작성하고 공정하게 표시할 책임이 있으며, 부정이나 오류로 인한 중요한 왜곡표시가 없는 재무제표를 작성하는데 필요하다고 결정한 내부통제에 대해서도 책임이 있습니다.

경영진은 재무제표를 작성할 때, 회사의 계속기업으로서의 존속능력을 평가하고 해당되는 경우, 계속기업 관련 사항을 공시할 책임이 있습니다. 그리고 경영진이 기업을 청산하거나 영업을 중단할 의도가 없는 한, 회계의 계속기업전제의 사용에 대해서도 책임이 있습니다.

지배기구는 회사의 재무보고절차의 감시에 대한 책임이 있습니다.

## 재무제표감사에 대한 감사인의 책임

우리의 목적은 회사의 재무제표에 전체적으로 부정이나 오류로 인한 중요한 왜곡표시가 없는지에 대하여 합리적인 확신을 얻어 우리의 의견이 포함된 감사보고서를 발행하는데 있습니다. 합리적인 확신은 높은 수준의 확신을 의미하나, 감사기준에 따라수행된 감사가 항상 중요한 왜곡표시를 발견한다는 것을 보장하지는 않습니다. 왜곡표시는 부정이나 오류로부터

발생할 수 있으며, 왜곡표시가 재무제표를 근거로 하는 이용자의 경제적 의사결정에 개별적으로 또는 집합적으로 영향을 미칠 것이 합리적으로 예상되면, 그 왜곡표시는 중요하다고 간주됩니다.

감사기준에 따른 감사의 일부로서 우리는 감사의 전 과정에 걸쳐 전문가적 판단을 수행하고 전문가적 의구심을 유지하고 있습니다. 또한, 우리는:

- 부정이나 오류로 인한 재무제표의 중요왜곡표시위험을 식별하고 평가하며 그러한 위험에 대응하는 감사절차를 설계하고 수행합니다. 그리고 감사의견의 근거로서 충분하고 적합한 감사증거를 입수합니다. 부정은 공모, 위조, 의도적인 누락, 허위진술 또는 내부통제 무력화가 개입될 수 있기 때문에 부정으로 인한 중요한 왜곡표시를 발견하지 못할 위험은 오류로 인한 위험보다 큽니다.
- 상황에 적합한 감사절차를 설계하기 위하여 감사와 관련된 내부통제를 이해합니다. 그러나 이는 내부통제의 효과성에 대한 의견을 표명하기 위한 것이 아닙니다.
- 재무제표를 작성하기 위하여 경영진이 적용한 회계정책의 적합성과 경영진이 도출한 회계 추정치와 관련 공시의 합리성에 대하여 평가합니다.
- 경영진이 사용한 회계의 계속기업전제의 적절성과, 입수한 감사증거를 근거로 계속기업으로서의 존속능력에 대하여 유의적 의문을 초래할 수 있는 사건이나 상황과 관련된 중요한 불확실성이 존재하는지 여부에 대하여 결론을 내립니다. 중요한 불확실성이 존재한다고 결론을 내리는 경우, 우리는 재무제표의 관련 공시에 대하여 감사보고서에 주의를 환기시키고, 이들 공시가 부적절한 경우 의견을 변형시킬 것을 요구받고 있습니다. 우리의 결론은 감사보고서일까지 입수된 감사증거에 기초하나, 미래의 사건이나 상황이 회사의 계속기업으로서 존속을 중단시킬 수 있습니다.
- 공시를 포함한 재무제표의 전반적인 표시와 구조 및 내용을 평가하고, 재무제표의 기초가 되는 거래와 사건을 재무제표가 공정한 방식으로 표시하고 있는지 여부를 평가합니다.

우리는 여러 가지 사항들 중에서 계획된 감사범위와 시기 그리고 감사 중 식별된 유의적 내부통제 미비점 등 유의적인 감사의 발견사항에 대하여 지배기구와 커뮤니케이션합니다.

서울특별시 용산구 한강대로 100  
삼 일 회 계 법 인  
대 표 이 사 윤 훈 수

2026년 3월 24일

이 감사보고서는 감사보고서일(2026년 3월 24일) 현재로 유효한 것입니다. 따라서 감사보고서일 후 이 보고서를 열람하는 시점 사이에 별첨된 회사의 재무제표에 중요한 영향을 미칠 수 있는 사건이나 상황이 발생할 수도 있으며, 이로 인하여 이 감사보고서가 수정될 수도 있습니다.

# (첨부)재 무 제 표

## 한국국제터미널주식회사

### 제 25 기

2025년 01월 01일 부터

2025년 12월 31일 까지

### 제 24 기

2024년 01월 01일 부터

2024년 12월 31일 까지

"첨부된 재무제표는 당사가 작성한 것입니다."  
한국국제터미널주식회사 대표이사 신동아, 임영길

본점 소재지 : (도로명주소) 전라남도 광양시 컨부두로 240  
(전 화) 061-798-1700

재무상태표

제 25(당)기 : 2025년 12월 31일 현재

제 24(전)기 : 2024년 12월 31일 현재

한국국제터미널주식회사

(단위 : 원)

과목	제 25(당)기		제 24(전)기	
I. 유동자산		11,793,832,307		12,340,689,090
(1) 당좌자산		11,533,853,693		12,053,529,939
1. 현금및현금성자산(주식 3, 17)	6,115,127,984		6,587,903,499	
2. 매출채권(주식 4, 16)	4,130,379,911		4,304,706,957	
3. 미수금(주식 16)	260,014,375		148,315,220	
4. 미수수익	2,347,944		2,153,424	
5. 선급비용	362,635,444		396,005,691	
6. 선급부가세	548,805,040		520,741,455	
7. 이연법인세자산(주식 15)	108,106,695		82,802,372	
8. 선급법인세	6,436,300		10,901,321	
(2) 재고자산		259,978,614		287,159,151
1. 저장품	259,978,614		287,159,151	
II. 비유동자산		4,962,359,041		4,957,966,188
(1) 투자자산		176,543,620		176,543,620
1. 보증금	176,543,620		176,543,620	
(2) 유형자산(주식 5)		4,430,930,907		4,370,359,275
1. 임차시설물	222,880,604		291,036,148	
감가상각누계액	(216,783,729)		(288,342,398)	
2. 기계장치	25,655,765,027		25,015,517,938	
감가상각누계액	(21,743,335,120)		(21,215,881,210)	
3. 비품	3,430,089,904		3,527,302,460	
감가상각누계액	(3,006,785,779)		(3,000,973,663)	
4. 차량운반구	33,177,691		33,177,691	
감가상각누계액	(33,177,691)		(33,177,691)	
5. 건설중인자산	89,100,000		41,700,000	
(3) 무형자산(주식 7)		304,976,769		354,634,365
1. 사용권	304,976,769		354,634,365	
(4) 기타비유동자산		49,907,745		56,428,928
1. 이연법인세자산(주식 15)	49,907,745		56,428,928	
자산총계		16,756,191,348		17,298,655,278
I. 유동부채		12,472,207,022		11,966,463,259
1. 매입채무(주식 10)	515,368,833		484,907,540	
2. 미지급금(주식 10, 16, 17)	1,248,436,329		689,543,493	
3. 임대보증금(주식 10)	21,380,000		30,380,000	
4. 예수금	189,561,224		192,819,396	
5. 미지급비용(주식 10, 17)	3,294,497,938		3,046,144,704	
6. 선수금	28,462,698		172,668,126	
7. 미지급법인세	-		-	
8. 특수관계자차입금(주식 9, 10, 16, 17)	7,174,500,000		7,350,000,000	

부채총계		12,472,207,022		11,966,463,259
I.자본금		45,005,000,000		45,005,000,000
1.보통주자본금(주식 1, 13)	45,005,000,000		45,005,000,000	
II.자본조정		(187,224,000)		(187,224,000)
1.주식할인발행차금	(187,224,000)		(187,224,000)	
III.결손금		40,533,791,674		39,485,583,981
1.미처리결손금(주식 14)	(40,533,791,674)		(39,485,583,981)	
자본총계		4,283,984,326		5,332,192,019
부채와자본총계		16,756,191,348		17,298,655,278

별첨 주석은 본 재무제표의 일부입니다.

## 손익계산서

제 25(당)기 : 2025년 1월 1일부터 2025년 12월 31일까지

제 24(전기) : 2024년 1월 1일부터 2024년 12월 31일까지

한국국제터미널주식회사

(단위 : 원)

과목	제 25(당)기		제 24(전기)	
I. 매출액(주석 16)		40,870,952,156		40,464,876,575
II. 매출원가		37,012,942,984		35,392,796,955
III. 매출총이익		3,858,009,172		5,072,079,620
IV. 판매비와관리비(주석 18)		4,940,744,699		4,883,195,261
V. 영업이익(손실)		(1,082,735,527)		188,884,359
VI. 영업외수익		680,752,595		506,435,064
1. 이자수익	41,989,615		72,597,994	
2. 외환차익	86,883,944		57,431,779	
3. 외화환산이익(주석 17)	194,927,978		5,667,067	
4. 임대료수익	288,134,776		278,959,418	
5. 유형자산처분이익	10,800,000		48,800,000	
6. 잡이익	58,016,282		42,978,806	
VII. 영업외비용		665,007,900		1,492,120,732
1. 이자비용(주석 16)	509,029,738		564,234,751	
2. 외환차손	76,024,389		56,857,951	
3. 외화환산손실(주석 17)	38,253,773		871,028,030	
4. 유형자산처분손실	41,700,000		-	
VIII. 법인세비용차감전순이익(손실)		(1,066,990,832)		(796,801,309)
IX. 법인세비용(수익)(주석 15)		(18,783,139)		58,719,252
X. 당기순이익(손실)		(1,048,207,693)		(855,520,561)

별첨 주석은 본 재무제표의 일부입니다.

자 본 변 동 표

제 25(당)기 : 2025년 1월 1일부터 2025년 12월 31일까지

제 24(전)기 : 2024년 1월 1일부터 2024년 12월 31일까지

한국국제터미널주식회사

(단위 : 원)

과 목	자 본 금	자 본 조 정	이 익 잉여금	총 계
2024.01.01(전기초)	45,005,000,000	(187,224,000)	(38,630,063,420)	6,187,712,580
당기순손실	-	-	(855,520,561)	(855,520,561)
2024.12.31(전기말)	45,005,000,000	(187,224,000)	(39,485,583,981)	5,332,192,019
2025.01.01(당기초)	45,005,000,000	(187,224,000)	(39,485,583,981)	5,332,192,019
당기순손실	-	-	(1,048,207,693)	(1,048,207,693)
2025.12.31(당기말)	45,005,000,000	(187,224,000)	(40,533,791,674)	4,283,984,326

별첨 주석은 본 재무제표의 일부입니다.

## 현금흐름표

제 25(당)기 : 2025년 1월 1일부터 2025년 12월 31일까지

제 24(전)기 : 2024년 1월 1일부터 2024년 12월 31일까지

한국국제터미널주식회사

(단위 : 원)

과목	제 25(당)기		제 24(전)기	
I. 영업활동으로 인한 현금흐름		(62,131,378)		(967,751,102)
1. 당기순손실	(1,048,207,693)		(855,520,561)	
2. 현금의 유출이 없는 비용등의 가산	876,902,809		1,765,045,988	
감가상각비	770,476,941		844,360,362	
무형자산상각비	49,657,596		49,657,596	
외화환산손실	15,068,272		871,028,030	
유형자산처분손실	41,700,000		-	
3. 현금의 유입이 없는 수익등의 차감	(205,727,978)		(48,800,000)	
유형자산처분이익	10,800,000		48,800,000	
외화환산이익	194,927,978		-	
4. 영업활동으로 인한 자산 부채의 변동	314,901,484		(1,828,476,529)	
매출채권의 감소(증가)	174,327,046		(416,983,625)	
미수금의 증가	(111,699,155)		(28,191,526)	
미수수익의 증가	(194,520)		(1,804,519)	
선급비용의 감소(증가)	33,370,247		(38,347,261)	
선급법인세의 감소(증가)	4,465,021		(10,901,321)	
선급부가세의 감소(증가)	(28,063,585)		135,734,852	
재고자산의 감소(증가)	27,180,537		(6,742,226)	
이연법인세자산의 감소(증가)	(18,783,140)		17,462,805	
매입채무의 증가(감소)	30,461,293		(726,623,742)	
미지급금의 증가(감소)	102,948,106		(56,079,186)	
예수금의 감소	(3,258,172)		(30,352,273)	
미지급비용의 증가(감소)	248,353,234		(545,386,849)	
선수금의 증가(감소)	(144,205,428)		104,051,943	
미지급법인세의 감소	-		(224,313,601)	
II. 투자활동으로 인한 현금흐름		(401,644,137)		(629,049,583)
1. 투자활동으로 인한 현금유입액	10,800,000		48,800,000	
유형자산의 처분	10,800,000		48,800,000	
2. 투자활동으로 인한 현금유출액	(412,444,137)		(677,849,583)	
유형자산의 취득	412,444,137		677,849,583	
III. 재무활동으로 인한 현금흐름		(9,000,000)		-
1. 재무활동으로 인한 현금유입액	-		-	
2. 재무활동으로 인한 현금유출액	(9,000,000)		-	
임대보증금의 감소	9,000,000		-	
IV. 현금의 증가(감소) (I + II + III)		(472,775,515)		(1,596,800,685)
V. 기초의 현금		6,587,903,499		8,184,704,184
VI. 기말의 현금		6,115,127,984		6,587,903,499

별첨 주석은 본 재무제표의 일부입니다.

# 주석

제 25 기 : 2025년 12월 31일 현재

제 24 기 : 2024년 12월 31일 현재

한국국제터미널주식회사

## 1. 일반사항

한국국제터미널주식회사(이하"회사")는 2001년 대한민국 법률에 의거하여 설립된 이래 컨테이너 부두시설 개발, 관리 및 운영 등의 사업을 수행하고 있습니다.

회사는 외국인투자 및 외자도입에 관한 법률에 의거 2001년 외국인투자기업으로 등록되었습니다. 회사의 최상위 지배기업은 홍콩의 상장회사인 CK Hutchison Holdings Limited입니다.

당기말 현재의 주주현황은 다음과 같습니다.

주 주 명	소유주식수(주)	지분율(%)
Seaports Management B.V.	8,002,000	88.90
에이치엠엠(주)	499,500	5.55
고려해운(주)	499,500	5.55
합 계	9,001,000	100.00

## 2. 중요한 회계정책

재무제표의 작성에 적용된 중요한 회계정책은 아래에 제시되어 있습니다. 이러한 정책은 별도의 언급이 없다면, 표시된 회계기간에 계속적으로 적용되었습니다.

### 2.1 재무제표 작성기준

회사의 재무제표는 일반기업회계기준에 따라 작성되었습니다. 일반기업회계기준은 '주식회사 등의 외부감사에 관한 법률'의 적용대상기업 중 한국채택국제회계기준에 따라 회계처리하지 아니하는 기업에 적용되는 기준입니다.

### 2.2 회계정책과 공시의 변경

#### (1) 회사가 채택한 제·개정 기준서

회사가 2025년 1월 1일로 개시하는 회계기간부터 신규로 적용한 제·개정 기준서는 없습니다.

### 2.3 외화환산

#### (1) 기능통화와 표시통화

회사는 재무제표에 포함되는 항목들을 영업활동이 이루어지는 주된 경제환경에서의 통화("기능통화")를 적용하여 측정하고 있습니다. 회사의 기능통화는 대한민국 원화이며, 재무제표는 대한민국 원화로 표시하고 있습니다.

## (2) 외화거래와 보고기간말의 외화환산

회사는 기능통화 이외의 다른 통화("외화")로 이루어진 거래를 기능통화로 인식하는 경우에 거래일의 외화와 기능통화 사이의 현물환율을 외화금액에 적용하여 기록하고 있으며, 화폐성 외화자산과 부채는 보고기간종료일 현재의 환율로 환산하여 이로 인한 외화환산손익을 당기손익으로 처리하고 있습니다.

외화로 대가를 선지급하거나 선수취하여 인식한 비화폐성자산이나 비화폐성부채를 제거하면서 관련 자산, 비용, 수익 또는 이들 항목의 일부를 인식할 때에는, 그 비화폐성자산이나 비화폐성부채를 인식한 날을 거래일로 보고 그 날의 환율을 적용합니다.

비화폐성 금융자산·부채로부터 발생하는 외환차이는 공정가치 변동손익의 일부로 보고하고 있습니다. 당기손익인식지분상품으로부터 발생하는 외환차이는 공정가치 변동손익의 일부로 보아 당기손익으로, 매도가능지분상품의 외환차이는 공정가치 변동에 대한 기타포괄손익에 포함하여 인식하고 있습니다.

## 2.4 현금및현금성자산

회사는 통화 및 타인발행수표 등 통화대용증권과 당좌예금, 보통예금 및 큰 거래비용없이 현금으로 전환이 용이하고 이자율 변동에 따른 가치변동의 위험이 경미한 금융상품으로서 취득 당시 만기일(또는 상환일)이 3개월 이내인 것을 현금및현금성자산으로 처리하고 있습니다.

## 2.5 대손충당금

회사는 회수가 불확실한 매출채권 등은 합리적이고 객관적인 기준에 따라 산출한 대손추산액을 대손충당금으로 설정하고 있습니다. 대손추산액에서 대손충당금 잔액을 차감한 금액을 대손상각비로 인식하며, 상거래에서 발생한 매출채권에 대한 대손상각비는 판매비와 관리비로 계상하고, 기타 채권에 대한 대손상각비는 영업외비용으로 계상하고 있습니다. 회수가 불가능한 채권은 대손충당금과 상계하고, 대손충당금이 부족한 경우에는 그 부족액을 대손상각비로 인식하고 있습니다.

## 2.6 재고자산

회사의 재고자산의 수량은 계속기록법과 정기적으로 실시하는 실지재고조사에 의하여 확정되며, 이동평균법을 적용하여 산정한 원가로 평가되고 있습니다. 또한, 재고자산의 시가가 취득원가 보다 하락한 경우에는 시가(제품, 상품 및 재공품의 시가는 순실현가능가치, 원재료의 시가는 현행대체원가)를 재무상태표가액으로 하고 있습니다. 다만, 재고자산의 평가손실을 초래했던 상황이 해소되어 새로운 시가가 장부금액보다 상승한 경우에는 최초의 장부금액을 초과하지 않는 범위 내에서 평가손실을 환입하고 있으며, 재고자산평가손실의 환입은 매출원가에서 차감하여 표시하고 있습니다.

## 2.7 유형자산

유형자산의 취득원가는 구입원가 또는 제작원가 및 경영진이 의도하는 방식으로 자산을 가동하는 데 필요한 장소와 상태에 이르게 하는 데 직접 관련되는 지출 등으로 구성되어 있습니다. 회사는 유형자산을 취득원가에서 아래의 추정내용연수와 감가상각방법에 따라 산정된 감가상각누계액과 손상차손누계액을 차감한 금액으로 표시하고 있습니다.

계정과목	추정내용연수	감가상각방법
임차시설물	6 - 10년	정액법
비품	3 - 20년	정액법
기계장치	5 - 10년	정액법
차량운반구	5년	정액법

유형자산의 취득 또는 완성 후의 지출이 생산능력 증대, 내용연수 연장, 상당한 원가절감 또는 품질향상을 가져오는 등 미래경제적효익의 유입 가능성이 매우 높고, 원가를 신뢰성 있게 측정할 수 있는 경우에는 자본적 지출로 인식하고, 그렇지 않은 경우에는 발생한 기간의 비용으로 인식하고 있습니다.

## 2.8 무형자산

무형자산의 취득원가는 구입원가와 자산을 사용할 수 있도록 준비하는데 직접 관련된 지출로 구성되어 있습니다. 회사는 무형자산을 취득원가에서 아래의 추정내용연수와 상각방법에 따라 산정된 상각누계액과 손상차손누계액을 차감한 금액으로 표시하고 있습니다. 무형자산의 잔존가치는 없습니다.

계정과목	추정내용연수	상각방법
사용권	29년	정액법

사용권의 내용연수는 광양항 2단계 컨테이너부두 및 기능시설에 대한 전대차계약에 따른 전대시설의 전용사용기간을 근거로 하여 산정되었습니다.

## 2.9 비금융자산의 손상

아직 사용가능하지 않은 무형자산은 매 보고기간말 손상검사를 실시하고 있습니다. 사업결합으로 취득한 영업권 및 감가상각 또는 상각하는 자산의 경우는 장부금액이 회수가능하지 않을 수도 있음을 나타내는 환경의 변화나 사건과 같이 자산손상을 시사하는 징후가 있다면 손상검사를 수행하고 있습니다. 단, 유형자산의 경우에는 이러한 손상징후가 있다고 판단되고, 당해 유형자산(개별 자산 또는 유형자산만으로 구성된 현금창출단위 포함)의 사용 및 처분으로부터 기대되는 미래의 현금흐름총액의 추정액이 장부금액에 미달하는 경우에 손상검사를 수행하고 있습니다. 손상차손은 회수가능액을 초과하는 장부금액으로 인식하고 있습니다. 회수가능액은 순공정가치와 사용가치 중 큰 금액으로 결정하고 있습니다. 손상을 측정하기 위한 목적으로 자산을별도의 식별 가능한 현금흐름을 창출하는 가장 하위 수준의 집단(현

금창출단위)으로 그룹화하고 있습니다.

손상차손이 인식된 영업권 이외의 비금융자산은 매 보고일에 손상차손의 환입가능성을 검토하고 있으며, 손상된 영업권은 추후 회복될 수 없습니다.

## 2.10 충당부채와 우발부채

회사는 과거사건이나 거래의 결과로 존재하는 현재 의무의 이행을 위하여 자원이 유출될 가능성이 매우 높고 동 손실의 금액을 신뢰성 있게 추정할 수 있는 경우에 그 손실금액을 충당부채로 계상하고 있습니다. 또한, 회사는 과거사건은 발생하였으나 불확실한 미래사건의 발생여부에 의해서 존재여부가 확인되는 잠재적인 의무가 있는 경우 또는 과거사건이나 거래의 결과 현재의무가 존재하나 자원이 유출될 가능성이 매우 높지 않거나 당해 의무를 이행하여야 할 금액을 신뢰성 있게 추정할 수 없는 경우 우발부채로 주석기재하고 있습니다.

충당부채는 의무를 이행하기 위하여 예상되는 지출액의 현재가치로 측정하며, 현재가치 평가에 사용하는 할인율은 그 부채의 고유한 위험과 화폐의 시간가치에 대한 현행 시장의 평가를 반영한 세전 이자율입니다. 또한, 충당부채는 보고기간말마다 그 잔액을 검토하고, 보고기간말 현재 최선의 추정치를 반영하여 증감조정하며, 이때 현재가치 평가에 사용한 할인율은 변동되지 않는 것으로 보고 당초에 사용한 할인율로 평가하고 있습니다.

## 2.11 당기법인세와 이연법인세

법인세비용은 법인세법 등의 법령에 의한 법인세부담액에 이연법인세 변동액을 가감하여 계상하고 있습니다. 자산·부채의 장부금액과 세무기준액의 차이인 일시적차이중 미래기간의 과세소득을 증가시키는 가산할 일시적차이에 대한 법인세효과는 예외항목에 해당되지 않는 경우 전액 이연법인세부채로 인식하고 있습니다. 미래기간의 과세소득을 감소시키는 차감할 일시적차이 및 결손금 등에 대한 법인세효과는 향후 과세소득의 발생가능성이 매우 높아 미래의 법인세 절감효과가 실현될 수 있을 것으로 기대되는 경우에 이연법인세자산으로 인식하고 있습니다. 또한, 자본계정에 직접 가감되는 항목과 관련된 법인세부담액과 이연법인세는 자본계정에 직접 가감하고 있습니다.

회사는 과세당국이 회사의 법인세 처리를 세법에 따라 수용할 가능성이 높은지 고려합니다. 과세당국의 수용 가능성이 매우 높으면 회사의 법인세 처리와 일관되게 산정하고 매우 높지 않은 경우 가능성이 가장 높은 금액과 기댓값 가운데 불확실성의 해소를 더 잘 예측할 것으로 예상하는 방법을 사용하여 불확실성의 영향을 반영하고 있습니다.

회사는 당기 필라 2 법인세를 신뢰성 있게 추정할 수 없다고 판단하였습니다. 따라서당기 중 필라2 법인세와 관련하여 인식한 당기법인세비용(수익)은 없으며 필라 2 법인세비용(수익)은 필라 2 법인세액을 신고·납부 하는 회계기간에 인식할 예정입니다.

## 2.12 종업원급여

### (1) 확정기여형 퇴직연금제도

회사는 확정기여형 퇴직연금제도에 따라 당해 회계기간 중에 회사가 납부하여야할 부담금을 퇴직급여의 과목으로 당기비용으로 인식하고 있습니다.

## (2) 연차수당부채

회사는 종업원이 미래의 연차유급휴가에 대한 권리를 발생시키는 근무용역을 제공하는 회계 기간에 연차유급휴가와 관련된 비용과 부채를 인식하고 있습니다.

회사는 종업원의 미사용 연차에 대하여 보상을 하므로 근무용역의 제공으로 발생하는 연차 유급휴가 전체에 대하여 비용과 부채를 인식합니다.

### 2.13 수익인식

회사는 재화의 판매, 용역의 제공이나 자산의 사용에 대하여 받았거나 또는 받을 대가의 공정가치로 수익을 측정하고 있으며, 부가가치세, 매출에누리와 할인 및 환입은 수익에서 차감하고 있습니다. 회사는 수익을 신뢰성 있게 측정할 수 있으며 관련된 경제적 효익의 유입 가능성이 매우 높은 경우에 수익을 인식합니다.

회사는 컨테이너 취급 등의 용역이 제공되는 시점에 수익을 인식하고 있습니다.

### 2.14 운용리스-리스이용자

회사는 리스자산의 소유에 따른 대부분의 위험과 효익을 이전받지 않는 경우에 운용리스로 분류하고, 운용리스자산의 사용과 관련하여 보증잔존가치를 제외한 최소리스료에 대해서 리스기간에 걸쳐 균등하게 배분된 금액을 비용으로 인식하고 있습니다.

### 2.15 금융자산과 금융부채의 측정

#### (1) 최초측정

회사는 금융자산과 금융부채의 최초인식시 공정가치로 측정하고 있으며, 이 때의 공정가치는 일반적으로 거래가격(금융자산의 경우에는 제공한 대가의 공정가치, 금융부채의 경우에는 수취한 대가의 공정가치)입니다. 그러나 장기연불조건의 매매거래, 장기금전대차거래 또는 이와 유사한 거래에서 발생하는 채권·채무로서 명목금액과 공정가치의 차이가 유의적인 경우에는 공정가치로 평가합니다.

제공(수취)한 대가에 금융상품이 아닌 다른 것에 대한 대가가 포함되었다면 그 금융상품의 공정가치는 시장가격으로 평가하되, 시장가격이 없는 경우에는 평가기법(현재가치평가기법을 포함)을 사용하여 공정가치를 추정합니다. 다만, 제공하거나 수취한 대가에 금융상품이 아닌 다른 것에 대한 대가가 포함되었다더라도, 자금의 사용에 따른 반대 급부(예를 들어 생산물 공급가액의 제약 등)를 부과하거나 제공하는 자금의 조달과 사용의 연계성이 확실한 경우 및 임대차보증금에 대하여는 거래가격 전체를 금융상품의 최초인식액으로 하고 있습니다. 회사는 단기매매증권, 파생상품(현금흐름위험회피회계에서 위험회피수단으로 지정되는 경우는 제외) 같이 최초 인식 이후 공정가치로 측정하고 공정가치의 변동을 당기손익으로 인식하는 금융자산이나 금융부채가 아닌 경우에는 당해 금융자산의 취득 또는 금융부채의 발행과 직접적으로 관련된 거래원가를 최초인식하는 공정가치에 가산 또는 차감하고 있습니다.

회사는 금융상품의 현재가치 측정시에 당해 거래의 내재이자율을 적용하고 있으나, 이러한 이자율을 구할 수 없거나 동종시장이자율과의 차이가 유의적인 경우에는 동종시장이자율을

적용하고, 동종시장이자율을 실무적으로 산정할 수 없는 경우에는 객관적이고 합리적인 기준에 의하여 산출한 가중평균이자율을 적용하고 있으며, 가중평균이자율을 산출하기 위한 객관적이고 합리적인 기준이 없는 경우에는 회사채 유통수익률을 기초로 회사의 신용도 등을 반영하여 회사에 적용될 자금조달비용을 합리적으로 추정하여 적용합니다.

## (2) 후속측정

회사는 금융자산 및 금융부채에 대하여 유가증권, 파생상품 및 당기손익인식지정항목을 제외하고는 유효이자율법을 적용하여 상각후원가로 측정하고 있습니다. 당기손익인식지정항목의 후속측정은 단기매매증권의 후속측정방법을 준용하고 있습니다.

## 2.16 정부보조금

회사는 정부보조금에 부수되는 조건을 준수할 것이며, 보조금을 수취할 것으로 합리적인 확신이 있을 때 정부보조금을 인식합니다.

### 3. 현금및현금성자산

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
은행예금	6,113,628	6,586,403
보유현금	1,500	1,500
합 계	6,115,128	6,587,903

### 4. 매출채권

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
매출채권	4,130,380	4,304,707
대손충당금	-	-
매출채권(순액)	4,130,380	4,304,707

### 5. 유형자산

(1) 당기와 전기의 유형자산 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

당기	임차시설물	기계장치	비품	차량운반구	건설중인자산	합 계
기초	2,693	3,799,638	526,328	-	41,700	4,370,359
취득	4,451	-	30,966	-	837,332	872,749
감가상각	(1,047)	(635,440)	(133,990)	-	-	(770,477)
처분	-	-	-	-	(41,700)	(41,700)
대체	-	748,232	-	-	(748,232)	-
기말	6,097	3,912,430	423,304	-	89,100	4,430,931
취득원가	222,881	25,655,765	3,430,090	33,178	89,100	29,431,014
상각누계액	(216,784)	(21,743,335)	(3,006,786)	(33,178)	-	(25,000,083)

(단위: 천원)

전기	임차시설물	기계장치	비품	차량운반구	건설중인자산	합 계
기초	1,843	4,217,338	378,773	-	-	4,597,954
취득	2,050	-	366,328	-	248,387	616,765
감가상각	(1,200)	(624,387)	(218,773)	-	-	(844,360)
대체	-	206,687	-	-	(206,687)	-
기말	2,693	3,799,638	526,328	-	41,700	4,370,359
취득원가	291,036	25,015,518	3,527,302	33,178	41,700	28,908,734
상각누계액	(288,343)	(21,215,880)	(3,000,974)	(33,178)	-	(24,538,375)

(2) 회사는 상기 유형자산에 대하여 부보금액 USD 201,420,802 (전기: USD 205,429,332)의 화재보험에 가입하고 있습니다(주석8 참조).

6. 운용리스- 리스이용자

(1) 당기손익으로 인식한 리스료

회사는 터미널 사용 및 기타 자산이용을 취소불가능한 운용리스로 이용하고 있으며, 이러한 리스계약에 따라 지급하는 리스료는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기	전기
최소리스료	8,880,854	8,680,673
조정리스료	-	-
전대리스료	-	-
합 계	8,880,854	8,680,673

(2) 미래 최소리스료

회사가 운용리스계약에 따라 향후 지급할 리스료는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
1년 이내	8,646,343	8,466,606
1년 초과 5년 이내	36,054,726	35,257,898
5년 초과	36,029,774	45,347,831
합 계	80,730,843	89,072,335

터미널 사용 리스계약은 생산자물가지수에 연동되는 변동리스료 조건을 포함합니다. 리스료는 생산자물가지수에 따라 매년 2.26% 상승하는 것으로 가정하고 있습니다.

## 7. 무형자산

(1) 당기와 전기의 무형자산 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	사 용 권	
	당기	전기
기초	354,634	404,292
상각	(49,658)	(49,658)
기말	304,976	354,634
취득원가	2,300,913	2,300,913
상각누계액	(1,381,654)	(1,331,996)
손상차손누계액	(614,283)	(614,283)

(2) 무형자산 상각비가 포함되어 있는 계정과목별 금액은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기	전기
매출원가	49,658	49,658
판매비와관리비	-	-
합 계	49,658	49,658

(3) 당기말과 전기말 현재 무형자산 중 소유권이 제한되어 있거나 담보로 제공되어 있는 자산은 없습니다.

## 8. 보험가입현황

당기말과 전기말 현재 회사가 가입한 보험내역은 다음과 같습니다(단위:USD).

보험종류	가입자산	부보금액		부보처
		당기말	전기말	
패키지보험(*)	기계장치 및 건물 등	USD 201,420,802	USD 205,429,332	삼성화재해상보험
영업배상책임보험	영업배상책임	USD 50,000,000	USD 50,000,000	현대해상화재보험

(\*) 패키지보험은 태풍과 강풍으로 인한 재해와 기타사고를 대비하는 동산·부동산 종합보험과 제3자책임보험을 통합한 것입니다. 또한 회사는 상기보험외에 근로자 재해보험 및 차량운반구에 대해서는 자동차종합보험에 가입하고 있습니다.

## 9. 특수관계자차입금

당기말과 전기말 현재 특수관계자차입금의 내역은 다음과 같습니다(원화단위:천원).

차입처	만기일	연이자율 당기말	당기말	전기말
Wealth Box (Hong Kong) Limited	2030년 12월 20일	SOFR + 1.50%	7,174,500 (USD 5,000,000)	7,350,000 (USD 5,000,000)

상기 Wealth Box (Hong Kong) Limited 차입금의 차입약정서에 따르면 Wealth Box (Hong Kong) Limited가 상환 요구시 회사는 차입금을 즉시 상환하도록 약정되어 있습니다.

## 10. 유동성 위험

회사의 자금팀은 미사용 차입금한도를 적정수준으로 유지하고 영업 자금 수요를 충족시킬 수 있도록 유동성에 대한 예측을 항시 모니터링하여 차입금 한도나 약정을 위반하는 일이 없도록 하고 있습니다. 유동성에 대한 예측 시에는 회사의 자금조달 계획, 약정 준수, 회사 내부의 목표재무비율 및 통화에 대한 제한과 같은 외부 법규나 법률 요구사항이 있는 경우 그러한 요구사항을 고려하고 있습니다.

자금팀은 상기에서 언급한 예측을 통해 결정된 대로 여유있는 유동성이 확보될 수 있도록 적절한 만기나 충분한 유동성을 제공해주는 이자부 당좌예금, 수시입출금식 예금 등의 금융상품을 선택하여 잉여자금을 투자하고 있습니다. 당기말 현재 회사는 유동성위험을 관리할 수 있도록 즉시 출금이 가능한 6,115,128천원(전기말: 6,587,903천원)을 단기예치금 등으로 보유하고 있습니다.

회사의 만기 분석내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

당기말	3개월 미만	3개월에서 1년 이하	1년 초과	합계
매입채무	515,369	-	-	515,369
미지급금	1,248,436	-	-	1,248,436
차입금	7,174,500	502,215	-	7,676,715
미지급비용	2,399,686	894,812	-	3,294,498
임대보증금	-	21,380	-	21,380
합 계	11,337,991	1,418,407	-	12,756,398

(단위: 천원)

전기말	3개월 미만	3개월에서 1년 이하	1년 초과	합계
매입채무	484,908	-	-	484,908
미지급금	689,543	-	-	689,543
차입금	7,350,000	514,500	-	7,864,500
미지급비용	2,240,035	806,110	-	3,046,145
임대보증금	-	30,380	-	30,380
합 계	10,764,486	1,350,990	-	12,115,476

위의 분석에 포함된 비파생금융부채는 보고기간말로부터 계약 만기일까지의 잔여기간에 따라 만기별로 구분되어 있습니다.

계약 만기일까지의 잔여기간에 따른 만기별 구분에 포함된 현금흐름은 현재가치 할인을 하지 않은 금액으로 이자를 포함한 금액입니다.

## 11. 퇴직급여

당기 중 회사가 확정기여제도 하에서 인식한 퇴직급여는 990백만원(전기: 977백만원)입니다.

## 12. 우발부채와 약정사항

(1) 회사는 여수광양항만공사(이하 "공사")와 2001년 5월 17일자로 체결한 광양항 컨테이너 부두 및 기능시설의 사용권과 관련한 전대차계약서에 따라 사용기간(30년) 동안 2-2단계 선석에 대한 사용권이 있으며 현재 매월 전대사용료를 납부하고 있습니다.

(2) 회사는 한국허치슨터미널 주식회사와 광양항 업무지원협력과 관련한 계약을 체결하고 있으며, 당기 중 경영자문수수료 203,222천원(전기: 285,679천원)을 인식하였습니다.

## 13. 자본금

당기말 현재 회사가 발행할 주식의 총수는 20,000,000주이고, 발행한 주식수는 보통주식 9,001,000주(전기말: 9,001,000주)이며 1주당 액면금액은 5,000원입니다.



(3) 당기 및 전기의 일시적차이 및 이연법인세자산(부채)의 증감내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

당기	차감(가산)할 일시적차이				이연법인세자산(부채)	
	기초	증가	감소	기말	기초	기말
감가상각누계액	269,995	27,796	70,938	226,853	56,429	49,908
미지급비용	398,293	493,742	398,293	493,742	83,243	108,623
미수이자	(2,110)	(2,348)	(2,110)	(2,348)	(441)	(517)
합 계	666,178	519,190	467,121	718,247	139,231	158,014

(단위: 천원)

전기	차감(가산)할 일시적차이				이연법인세자산(부채)	
	기초	증가	감소	기말	기초	기말
감가상각누계액	376,768	27,796	134,569	269,995	78,744	56,429
미지급비용	373,314	398,293	373,314	398,293	78,023	83,243
미수이자	(349)	(2,110)	(349)	(2,110)	(73)	(441)
합 계	749,733	423,979	507,534	666,178	156,694	139,231

회사는 이월결손금 1,118,212천원이(2039년 만기: 579,412천원, 2040년 만기: 538,800천원) 있으며, 이에 대한 이연법인세자산의 실현가능성은 회사의 성과, 전반적인 경제환경과 산업에 대한 전망, 향후 예상수익, 세액공제와 이월결손금의 공제가능기간 등 다양한 요소들을 고려하여 평가합니다. 회사는 주기적으로 이러한 사항들을 검토하고 있습니다. 당기말 현재 회사는 실현가능성이 없는 이월결손금 1,118,212천원을 제외한 일시적 차이에 대해서 이연법인세자산을 인식하였으며 동 금액은 미래 과세소득에 대한 추정이 변경된다면 변경될 수 있습니다.

이월결손금에 대한 이연법인세자산은 미래과세소득의 발생이 거의 확실한 경우 인식하고 있습니다. 당기말과 전기말 현재 이연법인세자산을 인식하지 아니한 이월결손금 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	반기	당기말	전기말
이월결손금	2039년	579,412	579,412
	2040년	538,800	-
	합계	1,118,212	579,412

(4) 상계전 총액기준에 의한 이연법인세자산 및 이연법인세부채

(단위: 천원)

구분	당기말		전기말	
	이연법인세자산	이연법인세부채	이연법인세자산	이연법인세부채
유동	108,623	(517)	83,243	(441)
비유동	49,908	-	56,429	-
합계	158,531	(517)	139,672	(441)

16. 특수관계자 거래

(1) 당기말과 전기말 현재 회사의 지배기업은 Seaports Management B.V. (지분을 88.9%)이며, 최상위 지배기업은 CK Hutchison Holdings Limited 입니다.

(2) 당기말과 전기말 현재 회사와 매출 등 거래 또는 채권·채무 잔액이 있는 기타특수관계자는 다음과 같습니다.

구분	당기말	전기말	비고
기타 특수관계자	Hutchison Port Holdings Limited	Hutchison Port Holdings Limited	CK Hutchison Holdings Limited의 종속기업
	Wealth Box (Hong Kong) Limited	Wealth Box (Hong Kong) Limited	
	HPH Corporate Services Limited	HPH Corporate Services Limited	
	한국허치슨터미널(주)	한국허치슨터미널(주)	Seaports Management B.V.의 종속기업
	에이치엠엠(주)	에이치엠엠(주)	회사에 유의적인 영향력을 행사하는 기업

(3) 당기말과 전기말 현재 특수관계자와의 채권·채무내역은 다음과 같습니다.

1) 당기말

(단위: 천원)

특수관계자구분	회사명	채권		채무	
		미수금	매출채권	미지급금 등	차입금(*)
기타 특수관계자	Hutchison Port Holdings Limited	-	-	161,560	-
	Wealth Box (Hong Kong) Limited	-	-	239,995	7,174,500
	에이치엠엠(주)	-	332,700	-	-
	한국허치슨터미널(주)	6,443	-	444,212	-
합 계		6,443	332,700	845,767	7,174,500

(\*) 특수관계자 차입금의 세부내역은 주석9 참조.

2) 전기말

(단위: 천원)

특수관계자구분	회사명	채권		채무	
		미수금	매출채권	미지급금 등	차입금(*)
기타 특수관계자	Hutchison Port Holdings Limited	-	-	159,731	-
	Wealth Box (Hong Kong) Limited	-	-	283,816	7,350,000
	에이치엠엠(주)	-	557,026	-	-
	한국허치슨터미널(주)	54,943	-	127,723	-
합 계		54,943	557,026	571,270	7,350,000

(\*) 특수관계자 차입금의 세부내역은 주석9 참조

(4) 당기와 전기 중 특수관계자와의 주요 거래내역은 다음과 같습니다.

1) 당기

(단위: 천원)

특수관계자구분	회사명	수익 등		비용 등		
		매출	기타수익	이자비용	유형자산 취득	기타비용
기타 특수관계자	Hutchison Port Holdings Limited	-	-	-	-	638,075
	Wealth Box (Hong Kong) Limited	-	-	509,030	-	-
	HPH Corporate Services Limited	-	-	-	-	71,923
	에이치엠엠(주)	4,619,862	-	-	-	-
	한국허치슨터미널(주)	-	203,222	-	229,581	549,430
합 계		4,619,862	203,222	509,030	229,581	1,259,428



2) 전기

(단위: 천원)

특수관계자구분	회사명	수익 등		비용 등	
		매출	기타수익	이자비용	기타비용
기타 특수관계자	Hutchison Port Holdings Limited	-	-	-	588,338
	Wealth Box (Hong Kong) Limited	-	-	564,235	-
	HPH Corporate Services Limited	-	-	-	62,963
	에이치엠엠(주)	3,889,864	-	-	-
	한국허치슨터미널(주)	-	285,679	-	479,679
합 계	3,889,864	285,679	564,235	1,130,980	

17. 화폐성 외화자산 및 외화부채

당기말과 전기말 현재 외화자산 및 부채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위:USD, HKD, 천원)

과 목	당기말			전기말		
	외화	원화상당액		외화	원화상당액	
현금및현금성자산	USD	269,100	386,132	USD	221,755	325,980
외화자산합계			386,132			325,980
특수관계자차입금	USD	5,000,000	7,174,500	USD	5,000,000	7,350,000
미지급금	HKD	860,000	158,207	HKD	827,500	155,952
	USD	2,337	3,353	USD	2,571	3,779
미지급비용	USD	167,255	239,995	USD	193,072	283,816
외화부채합계			7,576,055			7,793,547

회사가 외화자산 및 부채와 관련하여 당기손익으로 인식한 금액은 외화환산이익 194,928천원 (전기:5,667천원), 외화환산손실 38,254천원 (전기: 871,028천원) 입니다.

18. 판매비와 관리비

(단위: 천원)

구 분	당기	전기
급여	1,780,792	1,604,755
복리후생비	226,035	236,606
보험료	715,105	757,885
지급수수료	1,161,369	1,116,644
퇴직급여	108,480	112,252
소모품비	277,550	272,261
접대비	108,708	119,694
여비교통비	66,042	91,799
통신비	166,839	165,240
감가상각비	135,038	219,973
임차료	82,100	74,610
세금과공과	83,936	81,888
교육훈련비	25,375	27,048
광고선전비	-	169
수선유지비	3,376	2,371
합계	4,940,745	4,883,195

19. 부가가치 계산에 필요한 항목

(단위: 천원)

구 분	당기	전기
급여	13,405,635	12,321,615
퇴직급여	990,129	977,201
복리후생비	1,163,429	1,172,822
임차료	8,833,043	8,680,673
감가상각비	770,477	844,360
무형자산상각비	49,658	49,658
세금과공과	83,936	81,888
합 계	25,296,307	24,128,217

20. 포괄손익계산서

(단위: 천원)

구 분	당기	전기
당기순손실	1,048,208	855,521

기타포괄손익	-	-
포괄손실	1,048,208	855,521

21. 현금 유·출입이 없는 중요한 거래

당기와 전기의 현금흐름표상 현금의 유입과 유출이 없는 주요거래의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기	전기
유형자산 취득 중 미지급액	560,902	100,598
건설중인자산의 본계정 대체	748,232	206,687

22. 재무제표 확정일과 기관

회사의 재무제표는 2026년 3월 16일자로 회사 경영진에 의해 사실상 확정되었으며, 2026년 3월 25일자 주주총회에서 최종 승인될 예정입니다.

## 외부감사 실시내용

「주식회사 등의 외부감사에 관한 법률」 제18조제3항의 규정에 의하여 외부감사 실시내용을 첨부합니다.

### 1. 감사대상업무

회 사 명	한국국제터미널주식회사			
감사대상 사업연도	2025년 01월 01일	부터	2025년 12월 31일	까지

### 2. 감사참여자 구분별 인원수 및 감사시간

(단위 : 명, 시간)

감사참여자 \\ 인원수 및 시간	품질관리 검토자 (심리실 등)		감사업무 담당 회계사						전산감사· 세무·가치평가 등 전문가		건설계약 등 수주산업 전문가		합계		
			담당이사 (업무수행이사)		등록 공인회계사		수습 공인회계사								
	당기	전기	당기	전기	당기	전기	당기	전기	당기	전기	당기	전기	당기	전기	
투입 인원수	-	-	1	1	5	4	4	3	1	2	-	-	11	10	
투입시 간	분·반기검토	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	감사	-	-	33	18	129	179	122	135	9	7	-	-	293	339
	합계	-	-	33	18	129	179	122	135	9	7	-	-	293	339

### 3. 주요 감사실시내용

구 분	내 역											
전반감사계획 (감사착수단계)	수행시기	2025-09-17 ~ 2025-10-13				5	일					
	주요내용	감사경험, 회사 및 산업에 대한 전반적 이해를 바탕으로 감사절차의 범위와 시기 등을 결정										
현장감사 주요내용	수행시기		투입인원				주요 감사업무 수행내용					
			상주		비상주							
	2025-12-09 ~ 2025-12-10	2	일	2	명	2	명	내부통제 이해 및 평가, 주요 계정잔액에 대한 조기 입증감사				
2026-01-05 ~ 2026-01-07	3	일	2	명	3	명	주요 계정잔액 및 공시내용에 대해 질문, 분석적 절차, 표본점검(문서검증, 재계산 등)					
재고자산실사(임회)	실사(임회)시기	-				-				일		
	실사(임회)장소	-										
	실사(임회)대상	-										
금융자산실사(임회)	실사(임회)시기	-				-				일		
	실사(임회)장소	-										
	실사(임회)대상	-										
외부조회	금융거래조회	○	채권채무조회				○	변호사조회				-
	기타조회	-										
지배기구와의 커뮤니케이션	커뮤니케이션 횟수	2	회									
	수행시기	2025-12-23, 2026-03-23										
외부전문가 활용	감사 활용 내용	-										
	수행시기	-				-				일		

#### 4. 감사(감사위원회)와의 커뮤니케이션

구분	일자	참석자	방식	주요 논의 내용
1	2025년 12월 23일	회사측: 감사, 재무담당이사 등 2인 감사인측: 업무수행이사, 담당회계사 2인	서면회의	감사팀 구성, 감사투입시간과 보수, 경영진 및 감사인의 책임 등
2	2026년 03월 23일	회사측: 감사, 재무담당이사 등 2인 감사인측: 업무수행이사, 담당회계사 2인	서면회의	감사에서의 유의적 발견사항, 감사인의 독립성 등 감사종료단계 필수 커뮤니케이션 사항