

<b>JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN</b>
---

**IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van de neerlegging)**

Naam : **Eyesee**  
Rechtsvorm : Naamloze vennootschap  
Adres : Franklin Rooseveltlaan Nr : 349 Bus : 71  
Postnummer : 9000 Gemeente : Gent  
Land : België  
Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Gent, afdeling Gent  
Internetadres :  
E-mailadres :

Ondernemingsnummer

Datum van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt

Deze neerlegging betreft :

de JAARREKENING in  goedgekeurd door de algemene vergadering van

de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van  tot

het vorige boekjaar van de jaarrekening van  tot

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn :

VKT-kap 6.2, VKT-kap 6.7, VKT-kap 6.9, VKT-kap 8, VKT-kap 9, VKT-kap 12, VKT-kap 13, VKT-kap 14, VKT-kap 15, VKT-kap 16, VKT-kap 17

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN EN  
VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF  
CORRECTIE**

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN**

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

**Tilleuil Olivier**

Kazernestraat 13

8510 Marke

BELGIË

Begin van het mandaat :

Einde van het mandaat : 2021-06-18

Gedelegeerd bestuurder

**INARIS BV**

0726903944

August Vermeylenlaan 21/24

2050 Antwerpen-2050

BELGIË

Begin van het mandaat : 2020-04-02

Einde van het mandaat : 2025-06-20

Gedelegeerd bestuurder

Direct of indirect vertegenwoordigd door :

De Bruyne Joris

August Vermeylenlaan 21/24

2050 Antwerpen-2050

BELGIË

**ING België NV**

0403200393

Marnixlaan 24

1000 Brussel

BELGIË

Begin van het mandaat : 2020-04-02

Einde van het mandaat : 2025-06-20

Bestuurder

Direct of indirect vertegenwoordigd door :

Bousmans Tom

Berkenhof 3

9820 Merelbeke

BELGIË

**Smartfin Management BV**

0737561076

Priester Cuypersstraat 3

1040 Etterbeek

BELGIË

Begin van het mandaat : 2020-04-02

Einde van het mandaat : 2025-06-20

Bestuurder

Direct of indirect vertegenwoordigd door :

Luyten Bart

Torevenstraat 73A

2560 Nijlen

BELGIË

**Tilleulovic BV**

0750994784

Kazernestraat 13

8510 Marke

BELGIË

Begin van het mandaat : 2021-06-18

Einde van het mandaat : 2025-06-20

Gedelegeerd bestuurder

Direct of indirect vertegenwoordigd door :

Tilleuil Olivier

Kazernestraat 13

8510 Marke

BELGIË

**FINVISION BEDRIJFSREVISOREN ANTWERPEN BV (B00724)**

0807879643

Berchemstadionstraat 76/6

2600 Berchem (Antwerpen)

BELGIË

Begin van het mandaat : 2020-07-15

Einde van het mandaat : 2023-06-18

Commissaris

Direct of indirect vertegenwoordigd door :

Nijs Karel (A02005)

Berchemstadionstraat 76/6

2600 Berchem (Antwerpen)

BELGIË

## VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap\*,
- B. Het opstellen van de jaarrekening\*,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

(\* Facultatieve vermelding.)

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

<b>JAARREKENING</b>
---------------------

**BALANS NA WINSTVERDELING**

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ACTIVA</b>				
<b>OPRICHTINGSKOSTEN</b>		20		
<b>VASTE ACTIVA</b>		21/28	<b><u>3.762.106</u></b>	<b><u>591.305</u></b>
<b>Immateriële vaste activa</b>	6.1.1	21	<b>311.240</b>	<b>363.567</b>
<b>Materiële vaste activa</b>	6.1.2	22/27	<b>35.683</b>	<b>4.084</b>
Terreinen en gebouwen		22		
Installaties, machines en uitrusting		23		
Meubilair en rollend materieel		24	35.683	4.084
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
<b>Financiële vaste activa</b>	6.1.3	28	<b>3.415.183</b>	<b>223.654</b>
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b>		29/58	<b><u>2.315.092</u></b>	<b><u>6.230.661</u></b>
<b>Vorderingen op meer dan één jaar</b>		29	<b>84.225</b>	<b>0</b>
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291	84.225	0
<b>Voorraden en bestellingen in uitvoering</b>		3		
Voorraden		30/36		
Bestellingen in uitvoering		37		
<b>Vorderingen op ten hoogste één jaar</b>		40/41	<b>455.886</b>	<b>4.433.745</b>
Handelsvorderingen		40	327.910	470.441
Overige vorderingen		41	127.977	3.963.304
<b>Geldbeleggingen</b>		50/53		
<b>Liquide middelen</b>		54/58	<b>1.716.342</b>	<b>1.789.287</b>
<b>Overlopende rekeningen</b>		490/1	<b>58.639</b>	<b>7.628</b>
<b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b>		20/58	<b>6.077.198</b>	<b>6.821.966</b>

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>PASSIVA</b>				
<b>EIGEN VERMOGEN</b>				
<b>Inbreng</b>		10/15	<b><u>4.351.676</u></b>	<b><u>4.126.319</u></b>
Kapitaal		10/11	<b>3.267.500</b>	<b>3.267.500</b>
Geplaatst kapitaal		10	3.267.500	3.267.500
Niet-opgevraagd kapitaal		100	3.267.500	3.267.500
Buiten kapitaal		101		
Uitgiftepremies		11		
Andere		1100/10		
		1109/19		
<b>Herwaarderingsmeerwaarden</b>				
		12		
<b>Reserves</b>				
Onbeschikbare reserves		13	<b>51.409</b>	<b>40.141</b>
Wettelijke reserve		130/1	51.409	40.141
Statutair onbeschikbare reserves		130	51.409	40.141
Inkoop eigen aandelen		1311		
Financiële steunverlening		1312		
Andere		1313		
Belastingvrije reserves		1319		
Beschikbare reserves		132		
		133		
<b>Overgedragen winst (verlies)</b>	(+)/(-)	14	<b>1.032.767</b>	<b>818.678</b>
<b>Kapitaalsubsidies</b>				
		15		
<b>Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief</b>				
		19		
<b>VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN</b>				
		16		
<b>Voorzieningen voor risico's en kosten</b>				
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160/5		
Belastingen		160		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		161		
Milieuverplichtingen		162		
Overige risico's en kosten		163		
		164/5		
<b>Uitgestelde belastingen</b>				
		168		

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>SCHULDEN</b>		17/49	<b>1.725.522</b>	<b>2.695.647</b>
<b>Schulden op meer dan één jaar</b>	6.3	17	<b>98.438</b>	<b>208.028</b>
Financiële schulden		170/4	98.438	208.028
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden		172/3	98.438	152.124
Overige leningen		174/0	0	55.904
Handelsschulden		175		
Vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
<b>Schulden op ten hoogste één jaar</b>	6.3	42/48	<b>1.517.738</b>	<b>2.305.774</b>
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	109.589	288.212
Financiële schulden		43	0	125.000
Kredietinstellingen		430/8	0	125.000
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	1.400.177	1.741.480
Leveranciers		440/4	1.400.177	1.741.480
Te betalen wissels		441		
Vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		45	0	142.460
Belastingen		450/3	0	142.460
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9		
Overige schulden		47/48	7.971	8.621
<b>Overlopende rekeningen</b>		492/3	<b>109.346</b>	<b>181.845</b>
<b>TOTAAL VAN DE PASSIVA</b>		10/49	<b>6.077.198</b>	<b>6.821.966</b>

**RESULTATENREKENING**

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten</b>				
Brutomarge (+)/(-)		9900	520.200	534.243
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten		76A	0	63
Omzet		70		
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen		60/61		
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)		62	166.487	35.691
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	134.560	128.539
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)		631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)		635/8		
Andere bedrijfskosten		640/8	50	8.389
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten		66A		
<b>Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)</b>		9901	<b>219.103</b>	<b>361.624</b>
<b>Financiële opbrengsten</b>	6.4	75/76B	<b>202.362</b>	<b>81.774</b>
Recurrente financiële opbrengsten		75	202.362	81.774
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies		753		
Niet-recurrente financiële opbrengsten		76B		
<b>Financiële kosten</b>	6.4	65/66B	<b>129.886</b>	<b>94.123</b>
Recurrente financiële kosten		65	129.886	94.123
Niet-recurrente financiële kosten		66B		
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)</b>		9903	<b>291.579</b>	<b>349.275</b>
<b>Onttrekking aan de uitgestelde belastingen</b>		780		
<b>Overboeking naar de uitgestelde belastingen</b>		680		
<b>Belastingen op het resultaat (+)/(-)</b>		67/77	<b>66.222</b>	<b>81.460</b>
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)</b>		9904	<b>225.357</b>	<b>267.815</b>
<b>Onttrekking aan de belastingvrije reserves</b>		789		
<b>Overboeking naar de belastingvrije reserves</b>		689		
<b>Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)</b>		9905	<b>225.357</b>	<b>267.815</b>

**RESULTAATVERWERKING**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Te bestemmen winst (verlies)</b>	(+)/(-) 9906	<b>1.044.035</b>	<b>832.069</b>
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-) (9905)	225.357	267.815
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-) 14P	818.678	564.254
<b>Onttrekking aan het eigen vermogen</b>	791/2		
<b>Toevoeging aan het eigen vermogen</b>	691/2	<b>11.268</b>	<b>13.391</b>
aan de inbreng	691		
aan de wettelijke reserve	6920	11.268	13.391
aan de overige reserves	6921		
<b>Over te dragen winst (verlies)</b>	(+)/(-) (14)	<b>1.032.767</b>	<b>818.678</b>
<b>Tussenkost van de vennoten in het verlies</b>	794		
<b>Uit te keren winst</b>	694/7		
Vergoeding van de inbreng	694		
Bestuurders of zaakvoerders	695		
Werknemers	696		
Andere rechthebbenden	697		

**TOELICHTING****STAAT VAN DE VASTE ACTIVA****IMMATERIËLE VASTE ACTIVA****Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar****Mutaties tijdens het boekjaar**

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar****Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar****Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar****NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8059P	<b>XXXXXXXXXX</b>	<b>1.041.693</b>
8029	78.896	
8039		
(+)/(-) 8049		
8059	<b>1.120.589</b>	
8129P	<b>XXXXXXXXXX</b>	<b>678.126</b>
8079	131.223	
8089		
8099		
8109		
(+)/(-) 8119		
8129	<b>809.349</b>	
(21)	<b>311.240</b>	

**MATERIËLE VASTE ACTIVA**

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8199P	XXXXXXXXXX	25.645

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

8169	34.937	
------	--------	--

Overdrachten en buitengebruikstellingen

8179		
------	--	--

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-) 8189		
--------------	--	--

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

8199	60.582	
------	--------	--

**Meerwaarden per einde van het boekjaar**

8259P	XXXXXXXXXX	
-------	------------	--

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

8219		
------	--	--

Verworven van derden

8229		
------	--	--

Afgeboekt

8239		
------	--	--

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-) 8249		
--------------	--	--

**Meerwaarden per einde van het boekjaar**

8259		
------	--	--

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

8329P	XXXXXXXXXX	21.561
-------	------------	--------

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

8279	3.338	
------	-------	--

Teruggenomen

8289		
------	--	--

Verworven van derden

8299		
------	--	--

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

8309		
------	--	--

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-) 8319		
--------------	--	--

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

8329	24.899	
------	--------	--

**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

(22/27)	35.683	
---------	--------	--

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>FINANCIËLE VASTE ACTIVA</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8395P	XXXXXXXXXX	223.654
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen	8365	415	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8375	0	
Overboekingen van een post naar een andere	(+)/(-) 8385	3.282.569	
Andere mutaties	(+)/(-) 8386	-91.041	
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8395	<b>3.415.598</b>	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8455P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8415		
Verworven van derden	8425		
Afgeboekt	8435		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8445		
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8455		
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8525P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8475		
Teruggenomen	8485		
Verworven van derden	8495		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8505		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8515		
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8525	<b>0</b>	
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b>	8555P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>	(+)/(-) 8545	<b>415</b>	
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b>	8555	<b>415</b>	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	(28)	<b>3.415.183</b>	

**STAAT VAN DE SCHULDEN****UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD**

Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen

(42) 109.589

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

8912 98.438

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

8913

**GEWAARBORGDE SCHULDEN (BEGREPEN IN DE POSTEN 17 EN 42/48 VAN DE PASSIVA)****Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden**

Financiële schulden

8921

Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden

891

Overige leningen

901

Handelsschulden

8981

Leveranciers

8991

Te betalen wissels

9001

Vooruitbetalingen op bestellingen

9011

Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten

9021

Overige schulden

9051

**Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden**

9061

**Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap**

Financiële schulden

8922

Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden

892

Overige leningen

902

Handelsschulden

8982

Leveranciers

8992

Te betalen wissels

9002

Vooruitbetalingen op bestellingen

9012

Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten

9022

Belastingen

9032

Bezoldigingen en sociale lasten

9042

Overige schulden

9052

**Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap**

9062

152.124

**RESULTATEN**

**PERSONEEL**

**Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister**

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

**OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN**

**Niet-recurrente opbrengsten**

Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten

Niet-recurrente financiële opbrengsten

**Niet-recurrente kosten**

Niet-recurrente bedrijfskosten

Niet-recurrente financiële kosten

**FINANCIËLE RESULTATEN**

**Geactiveerde interesten**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9087		
76	<b>0</b>	<b>63</b>
(76A)	0	63
(76B)		
66		
(66A)		
(66B)		
6502		

**NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN**

**DOOR DE VENNOOTSCHAP GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN**

**Waarvan**

Door de vennootschap geëndosseerde handelseffecten in omloop

**ZAKELIJKE ZEKERHEDEN**

**Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de vennootschap**

Hypotheken

Boekwaarde van de bezwaarde activa

Bedrag van de inschrijving

Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen

Pand op het handelsfonds

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt

Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan

Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa

Boekwaarde van de bezwaarde activa

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa

Bedrag van de betrokken activa

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

Voorrecht van de verkoper

Boekwaarde van het verkochte goed

Bedrag van de niet-betaalde prijs

Codes	Boekjaar
9149	
9150	
91611	
91621	
91631	
91711	825.000
91721	
91811	82.790
91821	
91911	
91921	
92011	
92021	

**Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden**

Hypotheken

Boekwaarde van de bezwaarde activa

91612

Bedrag van de inschrijving

91622

Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen

91632

Pand op het handelsfonds

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt

91712

Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan

91722

Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa

Boekwaarde van de bezwaarde activa

91812

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

91822

Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa

Bedrag van de betrokken activa

91912

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

91922

Voorrecht van de verkoper

Boekwaarde van het verkochte goed

92012

Bedrag van de niet-betaalde prijs

92022

Codes	Boekjaar
91612	
91622	
91632	
91712	
91722	
91812	
91822	
91912	
91922	
92012	
92022	

**BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN**

Boekjaar

**REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN**

**Beknopte beschrijving**

**Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken**

**PENSIOENEN DIE DOOR DE VENNOOTSCHAP ZELF WORDEN GEDRAGEN**

**Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk**

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

Codes	Boekjaar
9220	

**AARD EN ZAKELIJK DOEL VAN BUITENBALANS REGELINGEN**

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

Boekjaar

**ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (met inbegrip van deze die niet kunnen worden gecijferd)**

Boekjaar

## BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN, BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARIS(SEN)

### VERBONDEN OF GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN

Waarborgen toegestaan in hun voordeel

Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel

**BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE VENNOOTSCHAP RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN**

**Uitstaande vorderingen op deze personen**

Voorname voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

Waarborgen toegestaan in hun voordeel

Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel

Codes	Boekjaar
9294	
9295	
9500	
9501	
9502	

### DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)

Commissarismandaat

Andere wettelijke opdrachten

Boekjaar
13.000
1.750

### TRANSACTIES BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN DIE DIRECT OF INDIRECT ZIJN AANGEGAAN

**Met de personen die een deelneming in de vennootschap in eigendom hebben**

Aard van de transactie

**Met de ondernemingen waarin de vennootschap zelf een deelneming heeft**

Aard van de transactie

**Met de leden van de leidinggevende, toezichthoudende of bestuursorganen van de vennootschap**

Aard van de transactie

Boekjaar

**WAARDERINGSREGELS****I. Beginsel**

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het koninklijk besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing niet gewijzigd.

De resultatenrekening wordt niet op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend.

**II. Bijzondere regels****Immateriële vaste activa:**

Het bedrag aan immateriële vaste activa omvat voor 1.060.407,01 EUR kosten van onderzoek en ontwikkeling. De afschrijvingstermijn voor deze kosten en voor de goodwill belooft niet meer dan 5 jaar.

**Materiële vaste activa:**

In de loop van het boekjaar werden geen materiële vaste activa geherwaardeerd.  
Afschrijvingen geboekt tijdens het jaar

**Immateriële vaste activa:**

L - NG - 10,00% - 20,00% - -

**Kantoormaterieel en meubilair:**

L - NG - 20,00% - 20,00% - -

**Financiële vaste activa:**

In de loop van het boekjaar werden geen deelnemingen geherwaardeerd.

Sommige van de entiteiten die actief zijn binnen Groep EyeSee hebben een negatief nettoactief per 31/12/2021. De betreffende participaties betreffen jonge opstartende ondernemingen. Gegeven het feit dat het rendabiliseren van deze opstartende vennootschappen zo'n vijf jaar tijd zal vragen, vindt de raad van bestuur het daarom in deze opstartfase onnodig om een waardevermindering op deze participatie te boeken. Het management van het bedrijf heeft een duidelijk ontwikkelingsplan opgesteld en de verwachting is dat deze entiteiten in de komende periode winstgevend zullen worden.

**Schulden:**

De passiva bevatten geen schulden op lange termijn, zonder of met een abnormaal lage rente.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN  
VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN  
DOCUMENTEN**

**INLICHTINGEN OMTRENT DE DEELNEMINGEN**

**DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN**

Hieronder worden de ondernemingen vermeld waarin de vennootschap een deelneming bezit (opgenomen in de post 28 van de activa), alsmede de andere ondernemingen waarin de vennootschap maatschappelijke rechten bezit (opgenomen in de posten 28 en 50/53 van de activa) ten belope van ten minste 10% van het kapitaal, van het eigen vermogen of van een soort aandelen van die vennootschap.

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Aangehouden maatschappelijke rechten				Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening			
	Aard	rechtstreeks		dochter s %	Jaarrekening per	Muntco de	Eigen vermogen	Nettoresultaat
		Aantal	%				(+) of (-) (in eenheden)	
<b>EYESEE D.O.O. BEOGRAD</b> RS 108796051 Buitenlandse entiteit Obilićev Venac 12 11000 Belgrade SERVIË	Aandelen op naam	1	100		2021-12-31	RSD	155.313.834	15.367.955
<b>EYESEE Inc.</b> - Buitenlandse entiteit Avenue of the Americas 1177, 7th floor 10001 New York VERENIGDE STATEN	Aandelen op naam	1.000	100		2021-12-31	USD	325.407	77.730
<b>Eyesee France SARL</b> FR14 839257128 Buitenlandse entiteit 1 rue du 8 Mai 1945 92110 Clichy FRANKRIJK	Aandelen op naam	500	100		2021-12-31	EUR	-408.464	-5.683
<b>Eyesee Ltd</b> GB317 2947 91 Buitenlandse entiteit Northumberland Avenue 8 WC2N 5BY Londen VERENIGD KONINKRIJK	Aandelen op naam	50.000	100		2021-12-31	GBP	-36.073	-5.023
<b>Eyesee PTE Ltd</b> 201020749K Buitenlandse entiteit Battery Road, Bank of China Building 25-01 4 049908 Singapore SINGAPORE	Aandelen op naam	99.999	100		2021-12-31	SGD	97.907	-2.093
<b>Eyesee S DE RL DE CV</b> EYE210427550 Buitenlandse entiteit Av. Ejército Nacional 216 C.P. 11590 Col. Anzures, Miguel Hidalgo MEXICO	Aandelen op naam	9.999	99,99			MXN		

**LIJST VAN ONDERNEMINGEN WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP ONBEPERKT AANSPRAKELIJK IS IN HAAR HOEDANIGHEID VAN ONBEPERKT AANSPRAKELIJK VENNOOT OF LID**

De jaarrekening van elk van de ondernemingen waarvoor de vennootschap onbepert aansprakelijk is, wordt bij de voorliggende jaarrekening gevoegd en samen hiermee openbaar gemaakt, tenzij in de tweede kolom de reden wordt vermeld waarom dit niet het geval is; deze vermelding gebeurt door te verwijzen naar de van toepassing zijnde code (A, B of D) die hieronder wordt gedefinieerd.

De jaarrekening van de vermelde onderneming:

A. wordt door deze onderneming openbaar gemaakt door neerlegging bij de Nationale Bank van België;

B. wordt door deze onderneming daadwerkelijk openbaar gemaakt in een andere lidstaat van de Europese Unie, overeenkomstig artikel 16 van de richtlijn (EU) 2017/1132;

D. betreft een maatschap.

NAAM, volledig adres van de ZETEL, RECHTSVORM en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Eventuele code

**JAARVERSLAG**

Eyesee NV  
 Franklin Rooseveltlaan 349/B.71  
 9000 GENT  
 Ondernemingsnummer: 0501.712.704  
 RPR Gent, afdeling Gent

**Jaarverslag van de raad van bestuur aan de jaarvergadering over de jaarrekening per 31/12/2021**

Geachte aandeelhouders,

Wij hebben de eer u, in toepassing van de artikelen 3:5 en 3:6 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, verslag uit te brengen over ons beleid en de gang van zaken van de vennootschap tijdens het voorbije boekjaar, afgesloten per 31/12/2021.

**1. Ontwikkeling, resultaten, positie van de vennootschap – risico's en onzekerheden.**

**1.1. Analyse van de jaarcijfers en de resultaten**

**Vergelijking met vorig boekjaar**

De vennootschap heeft het afgelopen boekjaar een te bestemmen winst van 225.357,10 euro, tegenover een te bestemmen winst ten bedrage van 267.814,91 euro, op het einde van vorig boekjaar.

**De jaarrekening geeft de volgende situatie weer:**

Balanstotaal		6.077.197,79
Te bestemmen winst van het boekjaar		225.357,10
Te bestemmen winst		1.044.035,12
Toevoeging aan het eigen vermogen		11.267,86
- Aan de wettelijke reserve	11.267,86	
Over te dragen winst		1.032.767,26

**Balans na resultaatverwerking**

De balansen van het laatst afgesloten en het voorgaande boekjaar worden hierna in beknopte vorm weergegeven (bedragen in EUR):

	31/12/2021	%	31/12/2020	%
Oprichtingskosten en vaste activa	3.762.105,95	61,91%	591.304,94	8,67%
Vorderingen > 1 jaar	84.224,71	1,39%	0,00	0,00%
Vorderingen < 1 jaar	455.886,36	7,50%	4.433.745,15	64,99%
Geldbeleggingen en liquide middelen	1.716.341,99	28,24%	1.789.287,43	26,23%
Overlopende rekeningen	58.638,78	0,96%	7.628,37	0,11%
<b>Activa</b>	<b>6.077.197,79</b>	<b>100,00%</b>	<b>6.821.965,89</b>	<b>100,00%</b>
Eigen vermogen	4.351.675,86	71,61%	4.126.318,76	60,49%
Schulden > 1jaar	98.438,47	1,62%	208.027,86	3,05%
Schulden < 1jaar	1.517.737,73	24,97%	2.305.774,27	33,80%
Overlopende rekeningen	109.345,73	1,80%	181.845,00	2,67%
<b>Passiva</b>	<b>6.077.197,79</b>	<b>100,00%</b>	<b>6.821.965,89</b>	<b>100,00%</b>

Uit voorgaande gegevens kunnen volgende ratio's afgeleid worden:

	31/12/2021	31/12/2020
Liquiditeit	1,37	2,50
Solvabiliteit	71,61%	60,49%

## Resultatenrekening

Hierna worden de voornaamste gegevens uit de resultatenrekening beknopt weergegeven (bedragen in EUR):

	31/12/2021	31/12/2020
Brutomarge	520.199,81	534.569,68
Personeelskosten	166.486,72	36.017,23
Afschrijvingen	134.560,24	128.539,16
<b>Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)</b>	<b>219.102,85</b>	<b>361.624,27</b>
Financieel resultaat	72.475,90	-12.348,96
Belasting op het resultaat	-66.221,65	-81.460,40
<b>Winst (verlies) van het boekjaar</b>	<b>225.357,10</b>	<b>267.814,91</b>
<b>Te bestemmen winst (verlies van het boekjaar)</b>	<b>225.357,10</b>	<b>267.814,91</b>

## Resultaatverwerking

Wij stellen u voor aan het resultaat de volgende bestemming te geven (bedragen in EUR):

Te bestemmen winst (+)		1.044.035,12
- Te bestemmen winst van het boekjaar (+)	225.357,10	
- Overgedragen winst van het vorig boekjaar (+)	818.678,02	
Toevoeging aan het eigen vermogen (-)		11.267,86
- Aan de wettelijke reserve (-)	11.267,86	
Over te dragen winst (-)		1.032.767,26

### 1.2. Ontwikkeling

Uit de vergelijking van de resultatenrekening van de laatste 2 boekjaren blijkt dat de vennootschap aan de gestelde verwachtingen voldaan heeft.

### 1.3. Positie van de vennootschap

Uit deze cijfers blijkt dat de vennootschap zich verder als een belangrijke speler op de markt handhaaft.

### 1.4. Risico's en onzekerheden

De raad van bestuur heeft geen kennis van risico's en onzekerheden die vermeld dienen te worden in onderhavig verslag.

## 2. Belangrijke gebeurtenissen na het einde van het boekjaar

Sinds het afsluiten van het boekjaar op 31/12/2021 hebben er zich geen gebeurtenissen voorgedaan, die de resultaten en de financiële positie van de vennootschap op belangrijke wijze beïnvloeden.

## 3. Inlichtingen over de omstandigheden die de ontwikkeling van de vennootschap aanmerkelijk kunnen beïnvloeden.

Wij voorzien geen noemenswaardige omstandigheden die de toekomstige evolutie van de vennootschap in belangrijke mate kunnen beïnvloeden.

## 4. Onderzoek en ontwikkeling

Gezien het strategische belang van deze informatie voor de vennootschap, wordt hier niet verder op ingegaan.

## 5. Bijkantoren

Nihil.

## 6. Verantwoording waarderingsregels

Niet van toepassing.

## 7. Vermeldingen vereist door het Wetboek van vennootschappen en verenigingen

Nihil.

## 8. Informatie bij gebruik door de vennootschap van financiële instrumenten voor zover betekenisvol

De vennootschap heeft geen gebruik gemaakt van dergelijke financiële instrumenten.

**9. Verantwoording van de onafhankelijkheid en deskundigheid op het gebied van boekhouding en audit van ten minste één lid van het auditcomité.**

De vennootschap heeft geen auditcomité.

**Slot**

Wij vragen u de jaarrekening te willen goedkeuren en ons en de commissaris kwijting te verlenen voor het uitgeoefende mandaat gedurende het voorbije boekjaar.

Tot slot danken wij allen die zich in het voorbije jaar ingezet hebben voor de werking van de vennootschap.

Op 2 juni 2022.

Handtekening bestuurders:

---

**I N A R I S B V**

vertegenwoordigd door  
haar vaste vertegenwoordiger de heer De Bruyne Joris

---

**T I L L E U I L O V I C B V**

vertegenwoordigd door  
haar vaste vertegenwoordiger de heer Tilleuil Olivier

---

**S M A R T F I N M A N A G E M E N T B V**

vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger  
de heer Luyten Bart

---

**I N G B e l g i ë N V**

vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger  
de heer Bousmans Tom

**VERSLAG VAN DE COMMISSARISSEN**

# Eyesee NV

Verslag van de commissaris  
Jaarrekening per 31 december 2021

Finvision Bedrijfsrevisoren Antwerpen BV  
Berchemstadionstraat 76/6 - 2600 Berchem-Antwerpen  
Tel +32 3 450 80 60  
[Info.fvba@finvision.be](mailto:Info.fvba@finvision.be)  
[www.finvision.be](http://www.finvision.be)  
IBAN BE24 3630 4371 7738 - BIC BBRUBEBB  
BTW BE0807.879.643  
RPR Antwerpen - afdeling Antwerpen

## VERSLAG VAN DE COMMISSARIS AAN DE ALGEMENE VERGADERING VAN EYEESEE NV OVER HET BOEKJAAR AFGESLOTEN OP 31 DECEMBER 2021

In het kader van de wettelijke controle van de jaarrekening van Eyesee NV (de “Vennootschap”), leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de jaarrekening en de overige door wet- en regelgeving gestelde eisen. Dit vormt een geheel en is ondeelbaar.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door de algemene vergadering van 15 juli 2020, overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die beraadslaagt over de jaarrekening afgesloten op 31 december 2022. Wij hebben de wettelijke controle van de jaarrekening van Eyesee NV uitgevoerd gedurende 2 opeenvolgende boekjaren.

### **Verslag over de jaarrekening**

#### ***Oordeel zonder voorbehoud***

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de jaarrekening van de Vennootschap, die de balans op 31 december 2021 omvat, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting, met een balanstotaal van 6.077.198 EUR en waarvan de resultatenrekening afsluit met een winst van het boekjaar van 225.357 EUR.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en de financiële toestand van de Vennootschap per 31 december 2021, alsook van haar resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

#### ***Basis voor het oordeel zonder voorbehoud***

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's) zoals van toepassing in België. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie “Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening” van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de Vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

#### **Benadrukking van een bepaalde aangelegenheid - waardering financiële vaste activa**

Zonder afbreuk te doen aan het hierboven tot uitdrukking gebracht oordeel, vestigen wij de aandacht op toelichting VKT-kap 6.8 van de jaarrekening, die een verantwoording van het bestuursorgaan omvat omtrent de redenen waarom ten aanzien van de deelneming en de vordering op de verbonden vennootschappen Eyesee Ltd en Eyesee SARL geen waardevermindering wordt geboekt. De door het bestuursorgaan gehanteerde assumpties bevatten elementen van beoordeling die inherent onzekerheden bevatten.

### ***Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor het opstellen van de jaarrekening***

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de Vennootschap om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om de Vennootschap te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

### ***Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening***

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze jaarrekening, beïnvloeden.

Bij de uitvoering van onze controle leven wij het wettelijk, reglementair en normatief kader dat van toepassing is op de controle van de jaarrekening in België na. Een wettelijke controle biedt evenwel geen zekerheid omtrent de toekomstige levensvatbaarheid van de Vennootschap, noch omtrent de efficiëntie of de doeltreffendheid waarmee het bestuursorgaan de bedrijfsvoering van de Vennootschap ter hand heeft genomen of zal nemen. Onze verantwoordelijkheden inzake de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling staan hieronder beschreven.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden

geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de Vennootschap;

- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;
- het concluderen of de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de Vennootschap om haar continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de Vennootschap haar continuïteit niet langer kan handhaven;
- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening, en van de vraag of de jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld.

Wij communiceren met het bestuursorgaan onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

### **Overige door wet- en regelgeving gestelde eisen**

#### ***Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan***

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag, voor het naleven van de wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook voor het naleven van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten van de Vennootschap.

#### ***Verantwoordelijkheden van de commissaris***

In het kader van onze opdracht en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm (herziene versie 2020) bij de in België van toepassing zijnde internationale controlestandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag, alsook de naleving van bepaalde verplichtingen uit het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten te verifiëren, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

#### ***Aspecten betreffende het jaarverslag***

Na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag, zijn wij van oordeel dat dit jaarverslag overeenstemt met de jaarrekening voor hetzelfde boekjaar en is opgesteld

overeenkomstig de artikelen 3:5 en 3:6 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

In de context van onze controle van de jaarrekening, zijn wij tevens verantwoordelijk voor het overwegen, in het bijzonder op basis van de kennis verkregen in de controle, of het jaarverslag een afwijking van materieel belang bevat, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, dienen wij u geen afwijking van materieel belang te melden.

#### ***Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid***

- Ons bedrijfsrevisorenkantoor en ons netwerk hebben geen opdrachten die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening verricht, en zijn in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de Vennootschap.
- De honoraria voor de bijkomende opdrachten die verenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening bedoeld in artikel 3:65 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen werden correct vermeld en uitgesplitst in de toelichting bij de jaarrekening.

#### ***Andere vermeldingen***

- Onverminderd formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd in overeenstemming met de in België van toepassing zijnde wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften.
- De vennootschap heeft de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen, zoals opgenomen in artikel 3:74 en artikel 7:148, inzake de termijnen voor de bijeenroeping van de algemene vergadering en de overhandiging van de vereiste documenten aan de commissaris en aan de aandeelhouders niet nageleefd. Voor het overige dienen wij u voor geen verrichtingen of beslissingen mede te delen die in overtreding met de statuten of het Wetboek van vennootschappen en verenigingen zijn gedaan of genomen.
- De resultaatverwerking, die aan de algemene vergadering wordt voorgesteld, stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.

Antwerpen-Berchem, 15 juni 2022

Finvision Bedrijfsrevisoren Antwerpen BV  
Commissaris  
Vertegenwoordigd door  
Karel Nijs  
Bedrijfsrevisor erkend door de FSMA  
Vennoot