

**AURELIUS Development Three GmbH****Grünwald****Jahresabschluss zum Geschäftsjahr vom 01.01.2020 bis zum 31.12.2020****Bilanz**

| Aktiva | | |
|--|---------------------------|---------------------------|
| | 31.12.2020 EUR | 31.12.2019 EUR |
| A. Anlagevermögen | 705.429,61 | 10.000,00 |
| I. Finanzanlagen | 705.429,61 | 10.000,00 |
| B. Umlaufvermögen | 5.279.265,14 | 34.941,39 |
| I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände | 5.255.952,45 | 114,70 |
| II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks | 23.312,69 | 34.826,69 |
| Bilanzsumme, Summe Aktiva | 5.984.694,75 | 44.941,39 |
| Passiva | | |
| | 31.12.2020 EUR | 31.12.2019 EUR |
| A. Eigenkapital | 744.585,63 | 34.491,39 |
| I. gezeichnetes Kapital | 25.000,00 | 25.000,00 |
| II. Kapitalrücklage | 722.908,63 | 27.479,01 |
| III. Bilanzverlust | 3.323,00 | 17.987,62 |
| B. Rückstellungen | 24.908,00 | 500,00 |
| C. Verbindlichkeiten | 5.215.201,12 | 9.950,00 |
| davon mit Restlaufzeit bis 1 Jahr | 5.215.201,12 | 9.950,00 |
| Bilanzsumme, Summe Passiva | 5.984.694,75 | 44.941,39 |

Anhang



AURELIUS Development Three GmbH, Grünwald

Anhang zum Jahresabschluss für das Geschäftsjahr vom 1. Januar bis zum 31. Dezember 2020

1. Allgemeine Angaben zur Bilanzierung und Bewertung

1.1. Allgemeines

Die AURELIUS Development Three GmbH hat ihren Sitz in Grünwald und ist im Handelsregister beim Amtsgericht München (HRB 240679) eingetragen. Das Geschäftsjahr der Gesellschaft ist das Kalenderjahr. Der Jahresabschluss für das Geschäftsjahr vom 1. Januar bis zum 31. Dezember 2020 ist nach den Vorschriften der §§ 264 ff. HGB für kleine Kapitalgesellschaften aufgestellt worden. Dabei wurde – sofern nicht anders in diesem Anhang erläutert – von den möglichen Erleichterungsvorschriften gemäß §§ 266, 274a, 276, 286 und 288 HGB Gebrauch gemacht.

Die Gewinn- und Verlustrechnung wurde nach dem Gesamtkostenverfahren gemäß § 275 Abs. 2 HGB aufgestellt.

Sofern es der Übersichtlichkeit dient, werden bei Wahlrechten die Angaben im Anhang gemacht.

1.2. Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Die Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden wurden gegenüber dem Vorjahr unverändert beibehalten.

Das Finanzanlagevermögen wird zu Anschaffungskosten zuzüglich Anschaffungsnebenkosten angesetzt. Soweit von voraussichtlich dauerhafter Wertminderung auszugehen ist, wird eine Abwertung auf den niedrigeren beizulegenden Wert vorgenommen.

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände sowie Bank- und Kassenguthaben sind zum Nennwert unter Berücksichtigung aller erkennbaren Risiken bewertet.

Rückstellungen sind für alle erkennbaren Risiken nach den Grundsätzen kaufmännischer Vorsicht in angemessenem Umfang gebildet und sind zum Erfüllungsbetrag passiviert.

Die Verbindlichkeiten werden mit dem Erfüllungsbetrag angesetzt.

2. Erläuterungen zum Jahresabschluss

2.1. Finanzanlagevermögen

Die Finanzanlagen beinhalten in voller Höhe Anteile an der AURELIUS Investment NL I B.V., Amsterdam (Niederlande).

2.2. Forderungen und sonstige Vermögenswerte

Der Posten beinhaltet im Wesentlichen Darlehensforderungen gegenüber verbundenen Unternehmen in Höhe von TEUR 4.066.

2.3. Eigenkapital

2.3.1. Gezeichnetes Kapital

Das gezeichnete Kapital der Gesellschaft in Höhe von TEUR 25 ist voll eingezahlt.

2.3.2. Kapitalrücklage

Die Kapitalrücklage beträgt TEUR 723 und erhöhte sich durch Einlagen der Gesellschafterin im Vergleich zum Vorjahr um TEUR 696.

2.3.3. Bilanzverlust



Der Jahresüberschuss beträgt TEUR 15 und ergibt zusammen mit dem Verlustvortrag in Höhe von TEUR 18 den Bilanzverlust in Höhe von TEUR 3.

3. Sonstige Angaben

3.1. Haftungsverhältnisse und sonstige finanzielle Verpflichtungen

Am Bilanzstichtag bestanden weder Haftungsverhältnisse noch sonstige finanzielle Verpflichtungen.

3.2. Mitarbeiter

Im Geschäftsjahr 2020 waren bei der Gesellschaft durchschnittlich zwei Mitarbeiter beschäftigt.

3.3. Konzernzugehörigkeit

Die AURELIUS Development Three GmbH wird in den Konzernabschluss des kleinsten und größten Konsolidierungskreises der AURELIUS Equity Opportunities SE & Co. KGaA mit Sitz in Grünwald einbezogen. Der Konzernabschluss ist im elektronischen Bundesanzeiger sowie unter www.aureliusinvest.de erhältlich.

Grünwald, den 12. Mai 2021

Die Geschäftsführung

gez. Ekhard Depken

sonstige Berichtsbestandteile

Angaben zur Feststellung:

Der Jahresabschluss wurde am 11.08.2021 festgestellt.