

AURELIUS Development Three GmbH

Grünwald

Jahresabschluss zum Geschäftsjahr vom 01.01.2021 bis zum 31.12.2021

Bilanz

Aktiva		
	31.12.2021 EUR	31.12.2020 EUR
A. Anlagevermögen	705.429,61	705.429,61
I. Finanzanlagen	705.429,61	705.429,61
B. Umlaufvermögen	5.943.246,63	5.279.265,14
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	5.771.209,24	5.255.952,45
II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	172.037,39	23.312,69
Bilanzsumme, Summe Aktiva	6.648.676,24	5.984.694,75
Passiva		
	31.12.2021 EUR	31.12.2020 EUR
A. Eigenkapital	747.908,63	744.585,63
I. gezeichnetes Kapital	25.000,00	25.000,00
II. Kapitalrücklage	722.908,63	722.908,63
III. Bilanzgewinn / Bilanzverlust	0,00	-3.323,00
B. Rückstellungen	174.894,34	24.908,00
C. Verbindlichkeiten	5.725.873,27	5.215.201,12
davon mit Restlaufzeit bis 1 Jahr	5.725.873,27	5.215.201,12
Bilanzsumme, Summe Passiva	6.648.676,24	5.984.694,75

Anhang



AURELIUS Development Three GmbH, Grünwald

Anhang zum Jahresabschluss für das Geschäftsjahr vom 1. Januar bis zum 31. Dezember 2021

1. Allgemeine Angaben zur Bilanzierung und Bewertung

1.1. Allgemeines

Die AURELIUS Development Three GmbH hat ihren Sitz in Grünwald und ist im Handelsregister beim Amtsgericht München (HRB 240679) eingetragen. Das Geschäftsjahr der Gesellschaft ist das Kalenderjahr. Der Jahresabschluss für das Geschäftsjahr vom 1. Januar bis zum 31. Dezember 2021 ist nach den Vorschriften der §§ 264 ff. HGB für kleine Kapitalgesellschaften aufgestellt worden. Dabei wurde – sofern nicht anders in diesem Anhang erläutert – von den möglichen Erleichterungsvorschriften gemäß §§ 266, 274a, 276, 286 und 288 HGB Gebrauch gemacht.

Die Gewinn- und Verlustrechnung wurde nach dem Gesamtkostenverfahren gemäß § 275 Abs. 2 HGB aufgestellt.

Sofern es der Übersichtlichkeit dient, werden bei Wahlrechten die Angaben im Anhang gemacht.

1.2. Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Die Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden wurden gegenüber dem Vorjahr unverändert beibehalten.

Das Finanzanlagevermögen wird zu Anschaffungskosten zuzüglich Anschaffungsnebenkosten angesetzt. Soweit von voraussichtlich dauerhafter Wertminderung auszugehen ist, wird eine Abwertung auf den niedrigeren beizulegenden Wert vorgenommen.

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände sowie Bank- und Kassenguthaben sind zum Nennwert unter Berücksichtigung aller erkennbaren Risiken bewertet.

Rückstellungen sind für alle erkennbaren Risiken nach den Grundsätzen kaufmännischer Vorsicht in angemessenem Umfang gebildet und sind zum Erfüllungsbetrag passiviert.

Die Verbindlichkeiten werden mit dem Erfüllungsbetrag angesetzt.

2. Erläuterungen zum Jahresabschluss

2.1. Finanzanlagevermögen

Die Finanzanlagen beinhalten in voller Höhe Anteile an der AURELIUS Investment NL I B.V., Amsterdam (Niederlande).

2.2. Forderungen und sonstige Vermögenswerte

Der Posten beinhaltet im Wesentlichen Darlehensforderungen gegenüber verbundenen Unternehmen in Höhe von TEUR 5.584.

2.3. Eigenkapital

2.3.1. Gezeichnetes Kapital

Das gezeichnete Kapital der Gesellschaft in Höhe von TEUR 25 ist voll eingezahlt.

2.3.2. Kapitalrücklage

Die Kapitalrücklage beträgt TEUR 723.

2.3.3. Bilanzgewinn



Der Jahresüberschuss beträgt TEUR 9.812 und ergibt zusammen mit einer Dividendenzahlung von TEUR 9.809 und dem Verlustvortrag in Höhe von TEUR 3 den Bilanzgewinn in Höhe von TEUR 0.

3. Sonstige Angaben

3.1. Haftungsverhältnisse und sonstige finanzielle Verpflichtungen

Am Bilanzstichtag bestanden weder Haftungsverhältnisse noch sonstige finanzielle Verpflichtungen.

3.2. Mitarbeiter

Im Geschäftsjahr waren bei der Gesellschaft durchschnittlich zwei Mitarbeiter beschäftigt.

3.3. Konzernzugehörigkeit

Die AURELIUS Development Three GmbH wird in den Konzernabschluss des kleinsten und größten Konsolidierungskreises der AURELIUS Equity Opportunities SE & Co. KGaA mit Sitz in Grünwald einbezogen. Der Konzernabschluss ist im elektronischen Bundesanzeiger sowie unter www.aureliusinvest.de erhältlich.

sonstige Berichtsbestandteile

Grünwald, den 23. Juni 2022

Die Geschäftsführung
Herr Ekhard Depken

Angaben zur Feststellung:

Der Jahresabschluss wurde am 25.07.2022 festgestellt.