

RCS : LILLE METROPOLE

Code greffe : 5910

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de LILLE METROPOLE atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 1998 B 00101

Numéro SIREN : 384 560 942

Nom ou dénomination : LEROY MERLIN FRANCE

Ce dépôt a été enregistré le 10/10/2022 sous le numéro de dépôt 26470

Désignation de l'entreprise : SA LEROY MERLIN FRANCE Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois* 12

Adresse de l'entreprise Rue CHANZY 59712 LILLE CEDEX 9 Durée de l'exercice précédent* 12

Numéro SIRET* 3 8 4 5 6 0 9 4 2 0 0 0 4 5 Néant *

				Exercice N clos le, 31122021		N-1 31122020		
		Brut 1	Amortissements, provisions 2		Net 3	Net 4		
Capital souscrit non appelé (I)		AA						
ACTIF IMMOBILISÉ*	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement *	AB	AC				
		Frais de développement *	CX	CQ				
		Concessions, brevets et droits similaires	AF	AG	58 273 636	42 394 743	15 878 892	14 901 802
		Fonds commercial (1)	AH	AI	519 051 949	2 209 224	516 842 725	517 231 547
		Autres immobilisations incorporelles	AJ	AK	1 645 268	957 152	688 115	13 727 727
		Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AL	AM				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Terrains	AN	AO	285 140 832	69 656 841	215 483 990	218 385 498
		Constructions	AP	AQ	572 926 846	333 280 215	239 646 631	210 044 906
		Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR	AS	297 076 936	184 952 535	112 124 400	107 506 186
		Autres immobilisations corporelles	AT	AU	55 694 084	44 923 870	10 770 213	10 685 416
		Immobilisations en cours	AV	AW	54 506 397		54 506 397	50 019 849
		Avances et acomptes	AX	AY				5 049
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)	Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence	CS	CT				
		Autres participations	CU	CV	2 502 048	975	2 501 073	2 472 048
		Créances rattachées à des participations	BB	BC	245 130		245 130	245 130
		Autres titres immobilisés	BD	BE				
		Prêts	BF	BG	9 164 062		9 164 062	5 758 871
		Autres immobilisations financières*	BH	BI	5 401 160	5 600	5 395 560	4 912 022
	TOTAL (II)		BJ	BK	1 861 628 353	678 381 159	1 183 247 194	1 155 896 056
ACTIF CIRCULANT	STOCKS *	Matières premières, approvisionnements	BL	BM				
		En cours de production de biens	BN	BO				
		En cours de production de services	BP	BQ				
		Produits intermédiaires et finis	BR	BS				
		Marchandises	BT	BU	907 827 713	17 902 361	889 925 351	695 425 539
	CRÉANCES	Avances et acomptes versés sur commandes	BV	BW	215 064 540	4 370 213	210 694 326	118 961 665
		Clients et comptes rattachés (3)*	BX	BY	214 061 295	6 917 405	207 143 889	171 829 156
		Autres créances (3)	BZ	CA	1 419 163 726	4 214 192	1 414 949 533	1 288 683 522
	DIVERS	Capital souscrit et appelé, non versé	CB	CC				
		Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :)	CD	CE				
Comptes de régularisation	Disponibilités	CF	CG	1 966 918	2 400	1 964 518	45 452 157	
	Charges constatées d'avance (3)*	CH	CI	67 738 095		67 738 095	57 691 606	
	TOTAL (III)	CJ	CK	2 825 822 289	33 406 573	2 792 415 715	2 378 043 648	
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)	CW						
	Primes de remboursement des obligations (V)	CM						
	Ecarts de conversion actif* (VI)	CN						
TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)		CO	IA	4 687 450 643	711 787 732	3 975 662 910	3 533 939 705	
Renvois : (1) Dont droit au bail :		(2) part à moins d'un an des immobilisations financières nettes :		(3) Part à plus d'un an		CR		
Clause de réserve de propriété :*	Immobilisations :	Stocks :		Créances :				

Désignation de l'entreprise		SA LEROY MERLIN FRANCE		Néant <input type="checkbox"/> *	
		Exercice N		Exercice N - 1	
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé : 100 000 000 ..)	DA	100 000 000	100 000 000	
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB	537 289 087	537 289 087	
	Écarts de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence <input type="checkbox"/> EK <input type="checkbox"/>)	DC			
	Réserve légale (3)	DD	10 000 000	10 000 000	
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE			
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours <input type="checkbox"/> BI <input type="checkbox"/>)	DF			
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* <input type="checkbox"/> EJ <input type="checkbox"/>)	DG	8 949 715	8 933 505	
	Report à nouveau	DH	272 491 822	272 491 822	
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	392 089 720	276 316 209	
	Subventions d'investissement	DJ	18 972	20 088	
	Provisions réglementées *	DK	204 139 335	203 976 404	
	TOTAL (I)	DL	1 524 978 654	1 409 027 118	
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM			
	Avances conditionnées	DN			
	TOTAL (II)	DO			
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP	149 700 518	132 507 629	
	Provisions pour charges	DQ	77 750 616	72 290 562	
	TOTAL (III)	DR	227 451 134	204 798 191	
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS			
	Autres emprunts obligataires	DT			
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	45 682 781	61 034 844	
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs <input type="checkbox"/> EI <input type="checkbox"/>)	DV	11 813 784	11 948 335	
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW	149 491 630	125 788 053	
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	1 255 571 646	1 003 469 065	
	Dettes fiscales et sociales	DY	366 276 435	428 815 083	
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ	14 806 755	12 094 339	
Compte régul.	Autres dettes	EA	352 599 854	251 730 052	
	Produits constatés d'avance (4)	EB	26 990 232	25 234 621	
TOTAL (IV)	EC	2 223 233 121	1 920 114 396		
Écarts de conversion passif*	ED				
TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	EE	3 975 662 910	3 533 939 705		
RENVois	(1) Écart de réévaluation incorporé au capital	1B			
	(2) Dont { Réserve spéciale de réévaluation (1959) Écart de réévaluation libre Réserve de réévaluation (1976)	1C			
		1D			
		1E			
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	1F			
(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	2 051 594 037	1 773 287 083		
(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH	37 543 698	58 214 971		

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Désignation de l'entreprise : SA LEROY MERLIN FRANCE

		Exercice N						Exercice (N - 1)	
		France		Exportations et livraisons intracommunautaires		Total			
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises*	FA	7 031 368 327	FB	14 333 710	FC	7 045 702 037	6 288 897 200	
	Production vendue	{ biens * services *	FD	490 470	FE	805 341	FF	1 295 811	596 839
			FG	372 550 456	FH	53 635 402	FI	426 185 859	318 243 409
	Chiffres d'affaires nets *	FJ	7 404 409 254	FK	68 774 454	FL	7 473 183 708	6 607 737 450	
	Production stockée*					FM			
	Production immobilisée*					FN		2 254 412	
	Subventions d'exploitation					FO	2 182 389	1 160 724	
	Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges* (9)					FP	82 546 105	55 827 585	
	Autres produits (1) (11)					FQ	45 669 274	46 223 016	
	Total des produits d'exploitation (2) (I)						FR	7 603 581 477	6 713 203 189
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)*					FS	4 265 803 845	3 579 508 372	
	Variation de stock (marchandises)*					FT	(193 200 114)	50 143 330	
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)*					FU	22 221 125	16 842 556	
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*					FV			
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis)*					FW	1 293 620 275	1 062 019 557	
	Impôts, taxes et versements assimilés*					FX	165 108 106	156 956 560	
	Salaires et traitements*					FY	906 174 894	806 469 264	
	Charges sociales (10)					FZ	318 366 028	277 893 896	
	DOTATIONS D'EXPLOITATION	Sur immobilisations	- dotations aux amortissements*				GA	54 215 436	52 357 359
			- dotations aux provisions*				GB		
		Sur actif circulant : dotations aux provisions*					GC	7 160 835	7 948 910
	Pour risques et charges : dotations aux provisions					GD	83 043 979	74 405 655	
	Autres charges (12)					GE	52 356 977	62 454 485	
Total des charges d'exploitation (4) (II)					GF	6 974 871 391	6 146 999 949		
1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)					GG	628 710 086	566 203 240		
opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée* (III)					GH	325 992	1 308 413	
	Perte supportée ou bénéfice transféré* (IV)					GI			
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)					GJ	441 305	645 570	
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)					GK			
	Autres intérêts et produits assimilés (5)					GL	1 881 374	1 222 180	
	Reprises sur provisions et transferts de charges					GM	10 617 898	3 740 290	
	Différences positives de change					GN	20 090	36 636	
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement					GO			
	Total des produits financiers (V)					GP	12 960 668	5 644 677	
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations financières aux amortissements et provisions*					GQ	10 723 013	14 892 413	
	Intérêts et charges assimilées (6)					GR	584 309	115 592	
	Différences négatives de change					GS	9 868	57 610	
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement					GT			
	Total des charges financières (VI)					GU	11 317 191	15 065 616	
2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)					GV	1 643 477	(9 420 939)		
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)					GW	630 679 555	558 090 714		

Désignation de l'entreprise		SA LEROY MERLIN FRANCE		DocuSigned by: Thomas BOURRET-NOUAT D1819DCF63F943E...		Néant <input type="checkbox"/> *	
				Exercice N		Exercice N - 1	
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion			HA	2 089 695	1 321 081	
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *			HB	4 422 359	34 504 514	
	Reprises sur provisions et transferts de charges			HC	57 369 096	36 227 340	
	Total des produits exceptionnels (7) (VII)			HD	63 881 150	72 052 936	
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)			HE	1 201 916	1 465 339	
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *			HF	12 600 241	21 052 526	
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions			HG	57 888 582	97 493 075	
	Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)			HH	71 690 740	120 010 942	
4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)				HI	(7 809 590)	(47 958 005)	
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise			(IX)	HJ	68 338 403	70 862 732	
Impôts sur les bénéfices *			(X)	HK	162 441 841	162 953 767	
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)				HL	7 680 749 289	6 792 209 216	
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)				HM	7 288 659 568	6 515 893 007	
5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - total des charges)				HN	392 089 720	276 316 209	
RENVOIS	(1)	Dont produits nets partiels sur opérations à long terme		HO			
	(2)	Dont		HY	1 008 768	977 560	
		<ul style="list-style-type: none"> — produits de locations immobilières — produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous) 					
	(3)	Dont		HP	7 849	3 432	
		<ul style="list-style-type: none"> — Crédit-bail mobilier * — Crédit-bail immobilier 					
	(4)	Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)		IH	3 503 072	578 576	
	(5)	Dont produits concernant les entreprises liées		IJ	1 971 492	1 222 200	
	(6)	Dont intérêts concernant les entreprises liées		IK	12 649	18 072	
	(6bis)	Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art.238 bis du C.G.I.)		HX	3 398 509	2 660 064	
	(6ter)	Dont amortissements des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)		RC			
		Dont amortissements exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)		RD			
	(9)	Dont transferts de charges		A1	2 412 477	7 274 353	
	(10)	Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13)		A2			
	Dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG-CRDS		A5				
(11)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)		A3				
(12)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)		A4				
(13)	Dont primes et cotisations complémentaires personnelles :	facultatives	A6	obligatoires		A9	
		Dont cotisations facultatives Madelin	A7	Dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite		A8	
(7) joindre en annexe : Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le				Exercice N			
				Charges exceptionnelles		Produits exceptionnels	
Amendes et pénalités				844 296			
Dommages et intérêts				354 002		167 250	
Dons				3 617			
Rappel d'impôt taxes locales							
Cessions d'immos et mises au rebut				12 515 142		50 300	
(8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :				Exercice N			
				Charges antérieures		Produits antérieurs	
Charges sur exercices antérieurs				3 503 072			
Produits sur exercices antérieurs						455 487	

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

LEROY MERLIN FRANCE
RUE CHANZY LEZENNES
59712 LILLE CEDEX 9
38456094200045



LEROY MERLIN FRANCE

Comptes annuels

31/12/2021

CHIFFRES CLES

<i>En milliers d'euros</i>	31/12/2021	31/12/2020
Chiffres d'Affaires HT	7 473 184	6 607 737
Résultat Net	392 090	276 316
Capitaux Propres	1 524 979	1 409 027
Effectif Moyen	27 979	25 322

BILAN SYNTHETIQUE

En milliers d'euros	Notes	31/12/2021			31/12/2020
		Valeurs brutes	Amortissements / Provisions	Valeurs nettes	Valeurs nettes
Immobilisations incorporelles	(1)	578 971	45 561	533 410	545 861
Immobilisations corporelles	(2)	1 265 345	632 813	632 532	596 647
Immobilisations financières	(3)	17 312	7	17 306	13 388
ACTIF IMMOBILISE		1 861 628	678 381	1 183 247	1 155 896
Stocks et encours		907 828	17 902	889 925	695 426
Avances et acomptes versés	(4)	215 065	4 370	210 694	118 962
CREANCES					
Créances clients et comptes rattachés	(4)	214 061	6 917	207 144	171 829
Autres créances	(4)	1 419 164	4 214	1 414 950	1 288 684
Capital souscrit et appelé, non versé					
DIVERS					
Valeurs mobilières de placement					
Disponibilités	(5)	1 967	2	1 965	45 452
COMPTES DE REGULARISATION					
Charges constatées d'avance	(6)	67 738		67 738	57 692
ACTIF CIRCULANT		2 825 822	33 407	2 792 416	2 378 044
Charges à répartir sur plusieurs exercices					
Primes de remboursement des obligations					
Ecarts de conversion actif					
TOTAL ACTIF		4 687 451	711 788	3 975 663	3 533 940

En milliers d'euros	Notes	31/12/2021	31/12/2020
Capital social		100 000	100 000
Primes		537 289	537 289
Réserves et Report à nouveau		291 442	291 425
Résultat de l'exercice		392 090	276 316
Subventions d'investissement		19	20
Provisions réglementées		204 139	203 976
CAPITAUX PROPRES	(7)	1 524 979	1 409 027
PROV. POUR RISQUES	(7)	227 451	204 798
Emprunts et dettes financières		206 988	198 771
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		1 255 572	1 003 469
Autres dettes		733 683	692 639
Produits constatés d'avance	(9)	26 990	25 235
DETTES	(8)	2 223 233	1 920 114
TOTAL PASSIF		3 975 663	3 533 940

COMPTE DE RESULTAT

<i>En milliers d'euros</i>	<i>Notes</i>	31/12/2021	31/12/2020
Chiffre d'affaires net HT	<i>(10)</i>	7 473 184	6 607 737
Reprises de provisions et transferts charges	<i>(10)</i>	82 546	55 828
Autres produits d'exploitation	<i>(10)</i>	47 852	49 638
Achats de marchandises		-4 094 825	-3 646 494
Autres achats et charges externes		-1 293 620	-1 062 020
Impôts, taxes et versements assimilés		-165 108	-156 957
Charges de personnel		-1 224 541	-1 084 363
Dotations aux amortissements et aux provisions		-144 420	-134 712
Autres charges		-52 357	-62 454
RESULTAT D'EXPLOITATION		628 710	566 203
Quote part de résultat sur opérations faites en commun (bénéfice)	<i>(11)</i>	326	1 308
Quote part de résultat sur opérations faites en commun (perte)			
Produits Financiers		12 961	5 645
Charges financières		-11 317	-15 066
RESULTAT FINANCIER	<i>(12)</i>	1 643	-9 421
RESULTAT COURANT avant IMPOT		630 680	558 091
Produits exceptionnels		63 881	72 053
Charges exceptionnelles		-71 691	-120 011
RESULTAT EXCEPTIONNEL	<i>(13)</i>	-7 810	-47 958
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise		-68 338	-70 863
Impôts sur les bénéfices	<i>(14)</i>	-162 442	-162 954
RESULTAT NET		392 090	276 316

ANNEXES AUX COMPTES SOCIAUX

Evénements de l'exercice

*La crise sanitaire a eu des effets sur l'ouverture de nos magasins et/ou de nos rayons sur le premier semestre et sur la hausse des coûts de transport et de matières premières sur le second semestre 2021.

Grâce à son modèle omnicanal et à l'engagement de toutes ses équipes, la société s'est adaptée et terminée l'année avec une croissance de son chiffre d'affaires.

Concernant l'année 2020, la crise sanitaire et ses incidences ont été décrites dans la note des comptes sociaux au 31 décembre 2020.

*Au cours de l'exercice 2021, la société a ouvert le magasin de Béziers, a transféré le magasin de Grand Parilly (anciennement Lyon Bron) et a fermé le magasin de Batignolles.

*Un contrôle fiscal concernant les exercices 2017 et 2018 a débuté en 2020 et s'est clôturé en mai 2021. Le montant du redressement fiscal ayant fait l'objet d'une notification est provisionné au 31.12.2021.

*Un contrôle URSSAF concernant les exercices 2018, 2019 et 2020 a eu lieu en 2021 et s'est clôturé en décembre 2021. La notification a été reçue en décembre 2021 et a été provisionnée dans les comptes au 31.12.2021.

*En 2021, la société LMF a fusionné avec la société SCI Lingostière Investissement, dont elle détenait la totalité du capital, par absorption. Elle constitue une opération de restructuration interne destinée à permettre une simplification des structures actuelles.

Evènements postérieurs à la clôture

Un conflit entre la Russie et l'Ukraine a éclaté le 24 février 2022. La société ayant ses activités sur le marché français, elle n'est pas impactée à ce jour.

Principes, règles et méthodes comptables

Les comptes annuels de l'exercice clos le 31 Décembre 2021 sont établis conformément aux dispositions de la législation française et aux pratiques généralement admises en France, dans le respect des principes de continuité d'exploitation, d'indépendance des exercices et de permanence des méthodes.

Les comptes annuels ont été arrêtés en conformité avec le règlement ANC 2016-07 applicable en matière de définition, de valorisation et de dépréciation des actifs.

Depuis 1999, la société est intégrée fiscalement. La société Groupe ADEO, en tant que seule redevable de l'impôt, comptabilise la dette ou la créance d'impôt vis-à-vis du Trésor Public. Les filiales bénéficiaires comptabilisent en compte courant leur charge d'impôt, mais les économies d'impôt provenant des sociétés déficitaires sont constatées au niveau de la société tête de groupe de l'intégration fiscale, Groupe ADEO.

La société établissant des comptes consolidés dans lesquels les comptes annuels de la société sont inclus en intégration globale est :

SA GROUPE ADEO
Rue Sadi Carnot CS00001
59790 RONCHIN
Siret : 358 200 913 01036

Immobilisations incorporelles

Les immobilisations incorporelles sont enregistrées à leur coût d'acquisition et les droits à crédit bail sont amortis sur une durée variable allant jusqu'à 30 ans.

Les frais d'acquisition et les coûts de production des logiciels créés sont comptabilisés en concessions, brevets, et droits similaires. Une analyse des coûts par phases est réalisée, et seuls les coûts de développement sont portés à l'actif. Ils font l'objet d'un amortissement dérogatoire. La durée d'amortissement est basée sur la durée d'utilité.

Les fonds de commerce sont constitués des fonds apportés lors des différentes fusions ou apports partiels d'actif.

Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition à l'exception des biens reçus en apport le 01 janvier 1999. Elles sont réparties par composants.

Conformément au règlement ANC 2016-07, les durées d'amortissements comptables des actifs reposent sur la durée d'utilisation de chaque composant par l'entreprise.

La première application a été réalisée de manière prospective au 01/01/2005 pour toutes les immobilisations. Un amortissement dérogatoire est constaté pour la différence entre le plan d'amortissement fiscal et le plan d'amortissement social.

Le gros œuvre est amorti sur une durée de 10 à 30 ans, les autres composants corporels sur une durée de 4 à 20 ans.

ANNEXES AUX COMPTES SOCIAUX

Dépréciation des immobilisations incorporelles et corporelles

Une provision pour dépréciation est constatée à la clôture de l'exercice lorsque, compte tenu des éléments connus à cette même date, la valeur recouvrable est inférieure à la valeur nette comptable. La valeur recouvrable d'un actif est la valeur la plus élevée entre la juste valeur nette des coûts de cession et la valeur d'utilité.

La juste valeur nette des coûts de sortie est le montant qui peut être obtenu de la vente d'un actif lors d'une transaction dans des conditions de concurrence normale entre des parties bien informées et consentantes, diminué des coûts de sortie.

La valeur d'utilité est la valeur actualisée des flux de trésorerie futurs estimés attendus de l'utilisation continue d'un actif et de sa sortie à la fin de sa durée d'utilité. La valeur d'utilité est déterminée à partir des flux de trésorerie estimés sur la base des plans ou budgets établis sur 5 ans maximum, les flux étant au-delà extrapolés jusque 7 ans avec calcul d'une valeur terminale la 8ème année, par application d'un taux de croissance constant (taux de l'inflation), et actualisés en retenant des taux du marché à long terme après impôt qui reflètent les estimations du marché de la valeur temps de l'argent et les risques spécifiques des actifs. Le taux d'actualisation utilisé pour 2021 est de 7.15 %.

Ces actifs font l'objet de tests de dépréciation annuels.

Immobilisations financières

Les titres de participation sont évalués à leur coût d'acquisition ou à leur valeur d'apport.

Une provision pour dépréciation est constatée lorsque leur valeur d'inventaire est inférieure à leur prix de revient. Cette valeur est déterminée en tenant compte de la quote-part de la situation nette détenue mais elle peut également tenir compte des perspectives de rendement et d'évolution générale.

Conformément au règlement ANC 2016-07, depuis 2019, l'effort à la construction est comptabilisé à l'actif, dans le compte autres prêts à des organismes collecteurs (Action Logement) et non plus sous la forme de subvention dans le compte de résultat « effort construction ».

Le montant de l'effort construction pour l'exercice comptable 2021 s'élève à 3.4 M€.

Stocks

Les stocks sont valorisés selon la méthode du PMP.

Une provision pour dépréciation est constituée lorsque la valeur probable de réalisation est inférieure à leur prix de revient, à la clôture de l'exercice. Sur les stocks magasins, la dépréciation est calculée d'après les historiques de démarques déclarées, de ventes et de la base des articles en voie de suppression. Sur les stocks entrepôts, la dépréciation est calculée sur la base des articles en voie de suppression.

Conformément au règlement ANC 2016-07, le coût d'entrée des stocks comprend tous les coûts d'acquisition et autres coûts encourus pour amener les stocks à l'endroit et dans l'état où ils se trouvent, ce qui inclut les coûts des plateformes logistiques situées en amont du lieu de vente.

Créances

Les créances sont enregistrées à leur valeur nominale.

Une provision pour dépréciation est constituée, le cas échéant, afin de couvrir le risque de non recouvrement.

Provisions programme de fidélité client

Une provision liée au programme de fidélité clients a été constatée au 31/12/2021 pour un montant total de 89 908 K€ (soit une dotation de 14 538 K€ au titre de l'exercice 2021).

Un taux d'utilisation des droits à remise est utilisé pour calculer les provisions sur les remises Fidélité et Bienvenue.

La valorisation des points a également été étendue à l'ensemble des points présents hors ceux déjà repris pour la valorisation du droit à Fidélité. Il s'agit de la valorisation des points intercalaires. (Cf point 3).

1) Provision sur cartes fidélité dont la remise de bienvenue n'a pas encore été utilisée au 31/12/2021 : elle est déterminée en fonction de la remise moyenne de bienvenue constatée magasin par magasin au cours de l'année civile concernée et du taux d'utilisation constaté.

Sont provisionnés les droits à Bienvenue non consommés par le client sans remise à zéro de ce droit. Ces droits ont une validité de 3 mois non reconductible.

2) Provision sur cartes dont le capital de points fidélité ouvre droit au 31/12/2021 à une ou plusieurs remises fidélité (remises non cumulables) : elle est déterminée en fonction de la remise de fidélité moyenne constatée magasin par magasin au cours de l'année civile concernée et du taux d'utilisation constaté.

La remise a une durée de validité de 1 an non renouvelable.

3) Provision sur cartes dont le capital de points fidélité ne permet pas de bénéficier d'une remise fidélité au 31/12/2021 : Ces points intercalaires sont valorisés selon la valeur remise fidélité divisée par 1000 et affectée d'une probabilité de réalisation, c'est-à-dire d'utiliser, avant la fin de validité de la carte, au moins un droit à fidélité.

ANNEXES AUX COMPTES SOCIAUX

Provisions pour risques et charges

D'une manière générale, tous les risques et charges survenus ou en cours, précisés quant à leur objet et dont la réalisation est probable donnent lieu à constitution d'une provision.

Les provisions pour risques et charges sont constituées dans le respect des principes comptables et suivent les règles édictées par le règlement ANC n° 2016-07.

Celles-ci sont essentiellement constituées de provisions pour litiges commerciaux et prud'hommaux, d'une provision pour charges d'intéressement, d'une provision pour retours clients, des provisions programme de fidélité client et d'une provision pour contrôle fiscal.

Provisions réglementées

Elles sont constituées pour l'essentiel d'amortissements dérogatoires et de provisions pour hausse de prix.

Engagements de retraite

Les Indemnités de Fin de Carrière dûes par la société en application de la convention collective nationale de bricolage font l'objet d'une gestion externe. Les engagements de la société ont été évalués selon la méthode rétrospective des unités de crédit projetées.

L'avis de la CNCC EC 2018-17 a clarifié le traitement à retenir en normes françaises pour le calcul du taux de turnover. Selon la CNCC, l'évaluation des engagements retraite doit être effectuée en tenant compte des seules prévisions de démissions à l'exclusion des licenciements et ruptures conventionnelles.

Le montant des engagements Retraite pour l'ensemble du personnel s'élève à 123 041 K€uros au 31/12/2021.

Aucune cotisation n'a été provisionnée sur l'exercice 2021 sachant que la valeur du fonds au 31/12/2021 (110 709 K€) est inférieure au montant des engagements.

Les hypothèses actuarielles retenues sont les suivantes :

- Les droits des salariés ont été calculés selon l'hypothèse de départ à l'initiative des salariés.
- Le taux de charges sociales retenu pour les cadres supérieurs est de 43% et pour les cadres, AM et employés est de 38%.
- L'âge de départ à la retraite retenu est l'âge taux plein au regard de la sécurité sociale.
- La probabilité de vie au terme reprise est la table de mortalité INSEE 2015-2017.
- Le taux de revalorisation des salaires (inflation comprise) est de 3%.
- Le taux de rendement financier (inflation comprise) est de 1%
- La table de rotation du personnel par âge et catégorie a été établie selon les données démographiques propres à l'entreprise.

Chiffre d'affaires

Le chiffre d'affaires est composé principalement des ventes en magasin (marchandises et prestations de pose) et sur internet. Le chiffre d'affaires est comptabilisé au moment du passage en caisse ou de l'expédition de la commande. Les ventes étant réalisées avec un droit de retour, une estimation statistique de ces retours est constatée dans les comptes en provisions pour risques et charges.

NOTES SUR LES POSTES DU BILAN

1/ Immobilisations incorporelles

<i>En milliers d'euros</i>	31/12/2020	Augmentation	Transfert / Restruct	Diminution	31/12/2021
Fonds de commerce	510 986				510 986
Concessions et brevets	54 447	529	6 021	-2 443	58 554
Autres immobilisations incorporelles	23 062		-6 021	-7 611	9 430
Total Immobilisations incorporelles brutes	588 495	529		-10 054	578 970
Amortissements et provisions	41 065	5 576		-2 350	44 292
Provision pour dépréciation	1 568			-300	1 268
Valeur nette des immobilisations incorporelles	545 861	-5 047		-7 404	533 411

2/ Immobilisations corporelles

<i>En milliers d'euros</i>	31/12/2020	Augmentation	Transfert / Restruct	Diminution	31/12/2021
Terrains et aménagement de terrains	279 909	1 964	3 453	-185	285 141
Constructions	521 992	15 972	37 497	-2 535	572 927
Installations techniques, matériel et outillage industriels	284 609	19 669	-3 647	-3 554	297 077
Autres immobilisations corporelles	47 413	3 206	5 678	-603	55 694
Immobilisations corporelles en cours	50 020	44 403	-39 917		54 506
Avances et acomptes	5		-5		
Immobilisations corporelles brutes	1 183 948	85 214	3 060	-6 876	1 265 345
Amortissements aménagement de terrains	49 132	3 302		-12	52 422
Amortissements constructions	291 392	24 068	-288	-635	314 537
Amortissements installations techniques, matériel et outillage	172 432	17 777	-4 659	-3 259	182 291
Amortissements autres immobilisations corporelles	36 727	3 492	4 948	-579	44 589
Provisions pour dépréciation	37 617	3 117	2 763	-4 522	38 975
Amortissements et provisions	587 301	51 756	2 763	-9 006	632 813
Valeur nette des immobilisations corporelles	596 647	33 458	297	2 130	632 532

Les transferts correspondent notamment à des immobilisations en-cours transférées en immobilisations durant l'exercice, dont les immobilisations sur l'entrepôt de Réau pour 36.9 M€, des travaux de remise à niveau pour 1.6 M€ et des installations électriques et IT pour 1.2 M€

Concernant les immobilisations incorporelles, le transfert d'en-cours est dû principalement à l'activation de modules du projet Vanilla pour 6.0 M€

NOTES SUR LES POSTES DU BILAN

3/ Immobilisations financières

<i>En milliers d'euros</i>	31/12/2020	Augmentation	Transfert	Diminution	31/12/2021
Titres de participations	12 543	30		-10 071	2 502
Créances sur participations	245				245
Dépôts et cautionnements	10 676	3 905		-16	14 565
Immobilisations financières brutes	23 464	3 935		-10 087	17 312
Provisions	10 076	1		-10 071	7
Valeur nette des immobilisations financières	13 388	3 934		-16	17 306

Tableau des filiales et participations au 31/12/2021

<i>En milliers d'euros</i>	Valeur des titres	Part de détention	Total Bilan	Capital social	Situation nette	Comptes courants	Résultat net	Chiffre d'affaires HT
SEINE INVESTISSEMENTS	50	100.00%	16	15	6	-8	-2	0
SCI LE ROCHER	1 094	100.00%	1 812	15	1 769	736	512	775
SYNEDIS	816	10.92%	405 515	8 381	25 337		5 932	29 607
ATELIERS LEROY MERLIN FRANCE	1	97.50%	5 189	1	-10 617		640	2
LEROY MERLIN INVESTMENTS FRANCE	1	100.00%	6	1	-4 366	-4 370	-15	0
LEROY MERLIN ABONNEMENTS	10	100.00%	25	10	-612		-64	5
FRANKREICHBASTEL 1	0	100.00%	33 957	51	18 836	-13 574	-4 274	0
FRANKREICHBASTEL 2	0	100.00%	95	51	24	-5	-13	0
LEROY MERLIN FRANCE BRICO 1	10	100.00%	10	10	10		-1	0
LEROY MERLIN FRANCE BRICO 2	10	100.00%	10	10	10		-1	0
LEROY MERLIN FRANCE BRICO 3	10	100.00%	10	10	10		-1	0
Autres filiales/participations	500							
Total	2 502		446 646	8 556	30 403	-17 222	2 714	30 389

NOTES SUR LES POSTES DU BILAN

4/ Acomptes, comptes clients et autres créances

Les créances sont recouvrables à moins d'un an, à l'exception des comptes courants avec les sociétés liées (hors compte lié à l'intégration fiscale)

<i>En milliers d'euros</i>	31/12/2021	31/12/2020
Avances et acomptes	215 065	123 863
<i>dont sociétés liées</i>	176 015	99 479
Provisions	-4 370	-4 902
Créances clients	214 061	177 313
<i>dont sociétés liées</i>	95 349	74 590
Dépréciation des comptes clients	-6 917	-5 484
Créances sur fournisseurs	243 720	139 100
<i>dont sociétés liées</i>	49 070	44 817
Créances fiscales et sociales	89 282	58 025
Groupe et associés	1 072 938	1 080 881
<i>dont sociétés liées</i>	1 072 938	1 080 881
Autres créances	13 224	14 839
Provisions	-4 214	-4 162
TOTAL	1 832 788	1 579 474

Etat des produits à recevoir compris dans les créances clients et diverses

<i>En milliers d'euros</i>	31/12/2021	31/12/2020
Factures à établir	59 788	37 107
Produits à recevoir	104 932	104 197
TOTAL	164 720	141 304

5/ Disponibilités

Les disponibilités sont toutes à moins d'un an.

<i>En milliers d'euros</i>	Valeurs brutes	Dépréciation	Valeurs nettes	Valeurs nettes
	31/12/2021	31/12/2021	31/12/2021	31/12/2020
Disponibilités	1 967	-2	1 965	45 455
TOTAL	1 967	-2	1 965	45 455

6/ Comptes de régularisation actif

<i>En milliers d'euros</i>	31/12/2021	31/12/2020
Crédits baux constatés d'avance	0	0
Achats constatés d'avance	24 472	17 313
Autres charges constatées d'avance	43 266	40 379
TOTAL	67 738	57 692

NOTES SUR LES POSTES DU BILAN

7/ Capitaux propres et provisions pour risques et charges

<i>En milliers d'euros</i>	31/12/2020	Affectation Résultat n-1	Distribution de dividendes	Résultat	Variation	Changement méthode	31/12/2021
Capital social	100 000						100 000
Primes liées au capital	537 289						537 289
Réserves + Report à nouveau	291 425	276 316	-276 300				291 442
Résultat de l'exercice	276 316	-276 316		392 090			392 090
Subventions d'investissement	20				-1		19
Provisions réglementées et Amortissements dérogatoires	203 976				163		204 139
Capitaux propres	1 409 027		-276 300	392 090	162		1 524 979

Le capital social est composé de 5 000 000 actions d'une valeur nominale de 20 €.

Etats des provisions

<i>En milliers d'euros</i>	31/12/2020	Augmentation	Diminution	31/12/2021
Provisions pour investissements				
Provision pour hausse des prix	12 290	16 835	-3 453	25 672
Amortissements dérogatoires	191 686	17 626	-30 844	178 467
Total 1	203 976	34 460	-34 298	204 139
Provisions pour litiges	21 984	18 082	-17 509	22 556
Provisions pour impôts	16 529	15 413	-15 433	16 509
Autres provisions (1)	166 285	80 964	-58 863	188 386
Total 2	204 798	114 459	-91 806	227 451
Provisions dép immos	49 262	5 484	-14 496	40 251
Provisions dép actif circulant (2)	33 752	7 177	-7 522	33 407
Total 3	83 014	12 661	-22 017	73 657
Total	491 788	161 580	-148 121	505 248

(1) Dont, concernant la provision pour prime de progrès, une dotation de 50 424 K€ et une reprise de 55 650 K€ au 31/12/2021 et, concernant la provision pour carte maison et carte cadeaux, une dotation nette de 14 538 K€.

(2) Dont une reprise nette de 1 300 K€ au titre de la dépréciation des stocks. Les autres dotations et reprises significatives concernent les comptes de tiers.

NOTES SUR LES POSTES DU BILAN

8/ Etat des échéances des dettes à la clôture de l'exercice

<i>En milliers d'euros</i>	31/12/2021	1 an au plus	+ 1 / - 5 ans	+ 5 ans
Etablissements de crédit	45 683	45 683		
Autres dettes financières	11 814	2 867		8 947
Dettes fiscales et sociales	366 276	366 276		
Acomptes reçus	149 492	149 492		
Fournisseurs	1 255 572	1 255 572		
<i>Dont sociétés liées</i>	357 715	357 715		
Fournisseurs immobilisations	14 807	14 807		
Groupes et associés	17 590	4 390		13 200
<i>Dont sociétés liées</i>	17 590	4 390		13 200
Autres dettes	335 010	335 010		
TOTAL	2 196 243	2 174 095		22 147

Etat des charges à payer

<i>En milliers d'euros</i>	31/12/2021	31/12/2020
Emprunts et intérêts courus	338	488
Dettes fiscales et sociales	292 223	333 377
Fournisseurs factures non parvenues	239 485	198 611
Autres dettes	293 035	177 814
Total	825 081	710 290

9/ Comptes de régularisation passif

<i>En milliers d'euros</i>	31/12/2021	31/12/2020
Produits constatés d'avance	26 990	25 235
Total	26 990	25 235

NOTES SUR LES POSTES DU COMPTE DE RESULTAT

10/ Produits d'exploitation

La quasi totalité du chiffre d'affaires est réalisée en France dans l'activité de l'aménagement de l'habitat.

Les autres produits d'exploitation sont composés de prestations administratives, de facturations de services et de production immobilisée de nos logiciels.

Les transferts de charges sont pour l'essentiel constitués de remboursements d'assurance et de prévoyance.

11/ Opérations en commun

Le résultat au 31/12/2021 tient compte d'une quote part de bénéfice de 326 K€ (bénéfice de 1 308 K€ au 31/12/2020).

12/ Résultat financier

<i>En milliers d'euros</i>	31/12/2021	31/12/2020
Résultat financier avec sociétés liées	2 310	1 850
Résultat financier autre	-572	-98
Résultat sur le change	10	-21
Dotation (-) Reprise (+) de provisions (1)	-105	-11 152
TOTAL	1 643	-9 421

Le résultat financier avec les sociétés liées correspond aux intérêts de comptes courants, aux revenus de participation et aux intérêts de retard.

(1) Les dotations et reprises de provisions comprennent une dotation de -10.7 M€ pour provision pour risque sur une situation nette négative de la filiale LES ATELIERS LEROY MERLIN et une reprise de la dépréciation des titres de la SCI LINGOSTIERE INVESTISSEMENT de 10 M€ suite à la fusion réalisée en 2021.

13/ Résultat exceptionnel

<i>En milliers d'euros</i>	31/12/2021	31/12/2020
Résultat net sur opérations de gestion	888	-144
Résultat net sur opérations en capital (2)	-8 178	13 452
Dotations aux provisions nettes des reprises	-519	-61 266
TOTAL	-7 810	-47 958

(2) Dont la sortie des titres de la Lingostièrre pour 9 991 K€ et des titres de Shopping Innovation pour 80 K€.

NOTES SUR LES POSTES DU COMPTE DE RESULTAT

14/ Impôt sur les bénéfices

L'impôt sur les bénéfices comptabilisé correspond à l'impôt à payer au titre de l'exercice 2021.

Leroy Merlin France constate son impôt comme si elle était indépendante fiscalement.

<i>En milliers d'euros</i>	Base	Impôt
Nature Différences Temporaires :		
- Réintégrations (provisions non déductibles l'année de comptabilisation)	132 713	37 704
<i>Dont Participation</i>	69 482	19 740
<i>Dont Provisions pour risques et charges</i>	11 255	3 197
<i>Dont provision pour dépreciation</i>	2 992	850
<i>Dont Provisions pour impôts</i>	422	120
<i>Dont Charges à payer</i>	48 562	13 796
- Déductions (provisions non déductibles l'année de comptabilisation)	-113 044	-32 116
<i>Dont Participation</i>	-70 991	-20 169
<i>Dont Provisions pour risques</i>	-3 213	-913
<i>Dont Provisions pour impôts</i>	-140	-40
<i>Dont provision pour dépreciation</i>	-5 840	-1 659
<i>Dont Charges à payer</i>	-32 859	-9 335

<i>En milliers d'euros</i>	Résultat avant impôt	Impôt dû	Résultat net
Résultat courant	630 680	-189 783	440 897
Résultat exceptionnel	-7 810	3 636	-4 174
Participation	-68 338	19 839	-48 499
Crédits d'impôt		2 039	2 039
Redressements fiscaux et corrections		1 827	1 827
TOTAL	554 532	-162 442	392 090

Les crédits d'impôts constatés au titre de 2021 sont constitués de la manière suivante :
Crédit d'impôt mécénat pour 2 039 K€

INFORMATIONS DIVERSES

Informations avec les parties liées

Les transactions significatives avec les parties liées entrant dans le champ d'application du règlement ANC 2016-07 sont réalisées à des conditions normales de marché.

Engagements hors bilan

Engagements envers des tiers

Les cautions données par LEROY MERLIN France au 31/12/2021 s'élèvent à 11 754 K€uros.

Les cautions reçues par LEROY MERLIN France au 31/12/2021 s'élèvent à 2 271 K€uros.

Indemnités de fin de carrière

Le montant des engagements Retraite pour l'ensemble du personnel s'élève à 123 041 K€uros au 31/12/2021.

INFORMATIONS DIVERSES

Autres informations

Honoraires des commissaires aux comptes

Le montant total des honoraires des commissaires aux comptes figurant au compte de résultat de l'exercice s'élève à 256 140 €. Il s'agit exclusivement des honoraires facturés au titre du contrôle légal des comptes.

Avances et crédits alloués aux dirigeants

Aucun crédit, ni avance n' a été alloué aux dirigeants de la Société.

Rémunération des dirigeants

Compte tenu du caractère confidentiel de cette information, celle-ci ne sera pas communiquée.

Effectif

L'effectif moyen de la société LEROY MERLIN France de l'année 2021 est de 27 979 personnes.

- Employés : 21 734 personnes
- Agents de maîtrise : 3 449 personnes
- Cadres : 2 796 personnes

Les dépenses consécutives à l'emploi de personnes extérieures à l'entreprise s'élèvent pour cette année à 67.5 Millions d'euros.

Certificats d'économie d'énergie

Dans le cadre de la loi relative au dispositif des certificats d'économie d'énergie, Leroy Merlin France n'est pas contrainte d'engager des actions en vue d'obtenir des certificats d'économie d'énergie.

Grâce à son partenaire GEO PLC, Leroy Merlin France valorise les chantiers réalisés par ses clients lorsqu'ils entrent dans le cadre des certificats d'économie d'énergie. Les kilowatt-heures (kWh) économisés par les clients sont ainsi convertis en euros.

LEROY MERLIN FRANCE
Société Anonyme au capital de 100.000.000 €
Siège Social : Rue Chanzy
59260 LEZENNES
RCS Lille Métropole B 384 560 942

Résolution d'affectation du resultat

Soumise et votée par l'Assemblée Générale Mixte

En date du 3 juin 2021

[...]

DEUXIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale, approuvant la proposition du Conseil d'Administration, décide d'affecter le bénéfice de l'exercice 2021 s'élevant à 392.089.720 € ainsi qu'il suit :

A titre de distribution de dividendes aux Actionnaires :	
GROUPE ADEO	392.049.843 €
HEXAGONE	156,82 €
Le solde, au compte « autres réserves »	39.720,18 €
Total	392.089.720 €

Le revenu global procuré par action s'élève à 78,41 € représentant le dividende distribué.

En vertu des dispositions de l'article 243 bis du Code général des impôts, il est précisé que la totalité du dividende proposé est éligible à l'abattement de 40 % prévu par l'article 158-3 dudit code, pour les personnes ayant opté pour l'imposition au barème progressif de l'impôt sur le revenu.

Conformément aux dispositions légales, il est rappelé que le montant des dividendes par action mis en paiement au titre des trois derniers exercices ainsi que l'abattement correspondant ont été les suivants :

	DIVIDENDES	ABATTEMENT 40 %
2018	59,10 €	23,64 €
2019	0 €	0 €
2020	55,26 €	22,10 €

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

[...] /



**Pour copie certifiée conforme
Philippe BLANC**

MAZARS

ERNST & YOUNG Audit

Leroy Merlin France
Exercice clos le 31 décembre 2021

Rapport des commissaires aux comptes sur les comptes annuels

DocuSigned by:

Thomas BOURET-N

D1819DCF63F943E...

MAZARS
Tour Exaltis
61, rue Henri Regnault
92075 Paris-La Défense cedex
S.A. à directoire et conseil de surveillance
au capital de € 8 320 000
784 824 153 R.C.S. Nanterre

Commissaire aux Comptes
Membre de la compagnie
régionale de Versailles et du Centre

ERNST & YOUNG Audit
14, rue du Vieux Faubourg
59042 Lille cedex
S.A.S. à capital variable
344 366 315 R.C.S. Nanterre

Commissaire aux Comptes
Membre de la compagnie
régionale de Versailles et du Centre

Leroy Merlin France

Exercice clos le 31 décembre 2021

Rapport des commissaires aux comptes sur les comptes annuels

A l'Assemblée Générale de la société Leroy Merlin France,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par vos assemblées générales, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société Leroy Merlin France relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2021, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

■ Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités des commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

■ Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le Code de commerce et par le Code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1^{er} janvier 2021 à la date d'émission de notre rapport.

Justification des appréciations

La crise mondiale liée à la pandémie de Covid-19 crée des conditions particulières pour la préparation et l'audit des comptes de cet exercice. En effet, cette crise et les mesures exceptionnelles prises dans le cadre de l'état d'urgence sanitaire induisent de multiples conséquences pour les entreprises, particulièrement sur leur activité et leur financement, ainsi que des incertitudes accrues sur leurs perspectives d'avenir. Certaines de ces mesures, telles que les restrictions de déplacement et le travail à distance, ont également eu une incidence sur l'organisation interne des entreprises et sur les modalités de mise en œuvre des audits.

C'est dans ce contexte complexe et évolutif que, en application des dispositions des articles L. 823-9 et R. 823-7 du Code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

- ▶ Votre société a réalisé une estimation des droits à réductions liés au programme de fidélité clients, selon les modalités décrites dans la note « Provisions programme de fidélité clients » de l'annexe aux comptes annuels ;
- ▶ Votre société a constitué des provisions pour risques et litiges ainsi que pour dépréciation des stocks, telles que décrites dans les notes « Provisions pour risques et charges » et « Stocks » de l'annexe aux comptes annuels.

Nous avons procédé à l'appréciation des approches retenues par votre société, telles que décrites dans ces notes de l'annexe, sur la base des éléments disponibles à ce jour, et apprécié les données et les hypothèses sur lesquelles se fondent ces estimations. Dans le cadre de nos appréciations, nous avons apprécié le caractère pertinent de ces estimations, des règles et des principes comptables suivis par votre société, et vérifié le caractère approprié des méthodes comptables précisées ci-dessus ainsi que leur correcte application.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

■ Informations données dans le rapport de gestion et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux actionnaires

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du conseil d'administration et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux actionnaires.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D. 441-6 du Code de commerce.

■ Informations relatives au gouvernement d'entreprise

Nous attestons de l'existence, dans la section du rapport de gestion du conseil d'administration consacrée au gouvernement d'entreprise, des informations requises par l'article L. 225-37-4 du Code de commerce.

■ Autres informations

En application de la loi, nous nous sommes assurés que les diverses informations relatives aux prises de participation et de contrôle vous ont été communiquées dans le rapport de gestion.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le conseil d'administration.

Responsabilités des commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L. 823-10-1 du Code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- ▶ il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut

impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;

- ▶ il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- ▶ il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- ▶ il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- ▶ il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Paris-La Défense et Lille, le 20 mai 2022

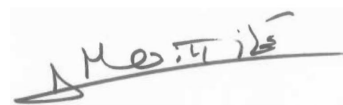
Les Commissaires aux Comptes

MAZARS



Isabelle Sapet

ERNST & YOUNG Audit



Antoine Moitié

**LEROY MERLIN FRANCE
RUE CHANZY LEZENNES
59712 LILLE CEDEX 9
38456094200045**



LEROY MERLIN FRANCE

Comptes annuels

31/12/2021

DocuSigned by:

Thomas BAURET-M

D1819DCF63F943E...

CHIFFRES CLES

<i>En milliers d'euros</i>	31/12/2021	31/12/2020
Chiffres d'Affaires HT	7 473 184	6 607 737
Résultat Net	392 090	276 316
Capitaux Propres	1 524 979	1 409 027
Effectif Moyen	27 979	25 322

BILAN SYNTHETIQUE

En milliers d'euros	Notes	31/12/2021			31/12/2020
		Valeurs brutes	Amortissements / Provisions	Valeurs nettes	Valeurs nettes
Immobilisations incorporelles	(1)	578 971	45 561	533 410	545 861
Immobilisations corporelles	(2)	1 265 345	632 813	632 532	596 647
Immobilisations financières	(3)	17 312	7	17 306	13 388
ACTIF IMMOBILISE		1 861 628	678 381	1 183 247	1 155 896
Stocks et encours		907 828	17 902	889 925	695 426
Avances et acomptes versés	(4)	215 065	4 370	210 694	118 962
CREANCES					
Créances clients et comptes rattachés	(4)	214 061	6 917	207 144	171 829
Autres créances	(4)	1 419 164	4 214	1 414 950	1 288 684
Capital souscrit et appelé, non versé					
DIVERS					
Valeurs mobilières de placement					
Disponibilités	(5)	1 967	2	1 965	45 452
COMPTES DE REGULARISATION					
Charges constatées d'avance	(6)	67 738		67 738	57 692
ACTIF CIRCULANT		2 825 822	33 407	2 792 416	2 378 044
Charges à répartir sur plusieurs exercices					
Primes de remboursement des obligations					
Ecarts de conversion actif					
TOTAL ACTIF		4 687 451	711 788	3 975 663	3 533 940

En milliers d'euros	Notes	31/12/2021	31/12/2020
Capital social		100 000	100 000
Primes		537 289	537 289
Réserves et Report à nouveau		291 442	291 425
Résultat de l'exercice		392 090	276 316
Subventions d'investissement		19	20
Provisions réglementées		204 139	203 976
CAPITAUX PROPRES	(7)	1 524 979	1 409 027
PROV. POUR RISQUES	(7)	227 451	204 798
Emprunts et dettes financières		206 988	198 771
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		1 255 572	1 003 469
Autres dettes		733 683	692 639
Produits constatés d'avance	(9)	26 990	25 235
DETTES	(8)	2 223 233	1 920 114
TOTAL PASSIF		3 975 663	3 533 940

COMPTE DE RESULTAT

<i>En milliers d'euros</i>	<i>Notes</i>	31/12/2021	31/12/2020
Chiffre d'affaires net HT	<i>(10)</i>	7 473 184	6 607 737
Reprises de provisions et transferts charges	<i>(10)</i>	82 546	55 828
Autres produits d'exploitation	<i>(10)</i>	47 852	49 638
Achats de marchandises		-4 094 825	-3 646 494
Autres achats et charges externes		-1 293 620	-1 062 020
Impôts, taxes et versements assimilés		-165 108	-156 957
Charges de personnel		-1 224 541	-1 084 363
Dotations aux amortissements et aux provisions		-144 420	-134 712
Autres charges		-52 357	-62 454
RESULTAT D'EXPLOITATION		628 710	566 203
Quote part de résultat sur opérations faites en commun (bénéfice)	<i>(11)</i>	326	1 308
Quote part de résultat sur opérations faites en commun (perte)			
Produits Financiers		12 961	5 645
Charges financières		-11 317	-15 066
RESULTAT FINANCIER	<i>(12)</i>	1 643	-9 421
RESULTAT COURANT avant IMPOT		630 680	558 091
Produits exceptionnels		63 881	72 053
Charges exceptionnelles		-71 691	-120 011
RESULTAT EXCEPTIONNEL	<i>(13)</i>	-7 810	-47 958
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise		-68 338	-70 863
Impôts sur les bénéfices	<i>(14)</i>	-162 442	-162 954
RESULTAT NET		392 090	276 316

ANNEXES AUX COMPTES SOCIAUX

Evénements de l'exercice

*La crise sanitaire a eu des effets sur l'ouverture de nos magasins et/ou de nos rayons sur le premier semestre et sur la hausse des coûts de transport et de matières premières sur le second semestre 2021.

Grâce à son modèle omnicanal et à l'engagement de toutes ses équipes, la société s'est adaptée et termine l'année avec une croissance de son chiffre d'affaires.

Concernant l'année 2020, la crise sanitaire et ses incidences ont été décrites dans la note des comptes sociaux au 31 décembre 2020.

*Au cours de l'exercice 2021, la société a ouvert le magasin de Béziers, a transféré le magasin de Grand Parilly (anciennement Lyon Bron) et a fermé le magasin de Batignolles.

*Un contrôle fiscal concernant les exercices 2017 et 2018 a débuté en 2020 et s'est clôturé en mai 2021. Le montant du redressement fiscal ayant fait l'objet d'une notification est provisionné au 31.12.2021.

*Un contrôle URSSAF concernant les exercices 2018, 2019 et 2020 a eu lieu en 2021 et s'est clôturé en décembre 2021. La notification a été reçue en décembre 2021 et a été provisionnée dans les comptes au 31.12.2021.

*En 2021, la société LMF a fusionné avec la société SCI Lingostière Investissement, dont elle détenait la totalité du capital, par absorption. Elle constitue une opération de restructuration interne destinée à permettre une simplification des structures actuelles.

Evènements postérieurs à la clôture

Un conflit entre la Russie et l'Ukraine a éclaté le 24 février 2022. La société ayant ses activités sur le marché français, elle n'est pas impactée à ce jour.

Principes, règles et méthodes comptables

Les comptes annuels de l'exercice clos le 31 Décembre 2021 sont établis conformément aux dispositions de la législation française et aux pratiques généralement admises en France, dans le respect des principes de continuité d'exploitation, d'indépendance des exercices et de permanence des méthodes.

Les comptes annuels ont été arrêtés en conformité avec le règlement ANC 2016-07 applicable en matière de définition, de valorisation et de dépréciation des actifs.

Depuis 1999, la société est intégrée fiscalement. La société Groupe ADEO, en tant que seule redevable de l'impôt, comptabilise la dette ou la créance d'impôt vis-à-vis du Trésor Public. Les filiales bénéficiaires comptabilisent en compte courant leur charge d'impôt, mais les économies d'impôt provenant des sociétés déficitaires sont constatées au niveau de la société tête de groupe de l'intégration fiscale, Groupe ADEO.

La société établissant des comptes consolidés dans lesquels les comptes annuels de la société sont inclus en intégration globale est :

SA GROUPE ADEO
Rue Sadi Carnot CS00001
59790 RONCHIN
Siret : 358 200 913 01036

Immobilisations incorporelles

Les immobilisations incorporelles sont enregistrées à leur coût d'acquisition et les droits à crédit bail sont amortis sur une durée variable allant jusqu'à 30 ans.

Les frais d'acquisition et les coûts de production des logiciels créés sont comptabilisés en concessions, brevets, et droits similaires. Une analyse des coûts par phases est réalisée, et seuls les coûts de développement sont portés à l'actif. Ils font l'objet d'un amortissement dérogatoire. La durée d'amortissement est basée sur la durée d'utilité.

Les fonds de commerce sont constitués des fonds apportés lors des différentes fusions ou apports partiels d'actif.

Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition à l'exception des biens reçus en apport le 01 janvier 1999. Elles sont réparties par composants.

Conformément au règlement ANC 2016-07, les durées d'amortissements comptables des actifs reposent sur la durée d'utilisation de chaque composant par l'entreprise.

La première application a été réalisée de manière prospective au 01/01/2005 pour toutes les immobilisations. Un amortissement dérogatoire est constaté pour la différence entre le plan d'amortissement fiscal et le plan d'amortissement social.

Le gros œuvre est amorti sur une durée de 10 à 30 ans, les autres composants corporels sur une durée de 4 à 20 ans.

ANNEXES AUX COMPTES SOCIAUX

Dépréciation des immobilisations incorporelles et corporelles

Une provision pour dépréciation est constatée à la clôture de l'exercice lorsque, compte tenu des éléments connus à cette même date, la valeur recouvrable est inférieure à la valeur nette comptable. La valeur recouvrable d'un actif est la valeur la plus élevée entre la juste valeur nette des coûts de cession et la valeur d'utilité.

La juste valeur nette des coûts de sortie est le montant qui peut être obtenu de la vente d'un actif lors d'une transaction dans des conditions de concurrence normale entre des parties bien informées et consentantes, diminué des coûts de sortie.

La valeur d'utilité est la valeur actualisée des flux de trésorerie futurs estimés attendus de l'utilisation continue d'un actif et de sa sortie à la fin de sa durée d'utilité. La valeur d'utilité est déterminée à partir des flux de trésorerie estimés sur la base des plans ou budgets établis sur 5 ans maximum, les flux étant au-delà extrapolés jusque 7 ans avec calcul d'une valeur terminale la 8ème année, par application d'un taux de croissance constant (taux de l'inflation), et actualisés en retenant des taux du marché à long terme après impôt qui reflètent les estimations du marché de la valeur temps de l'argent et les risques spécifiques des actifs. Le taux d'actualisation utilisé pour 2021 est de 7.15 %.

Ces actifs font l'objet de tests de dépréciation annuels.

Immobilisations financières

Les titres de participation sont évalués à leur coût d'acquisition ou à leur valeur d'apport.

Une provision pour dépréciation est constatée lorsque leur valeur d'inventaire est inférieure à leur prix de revient. Cette valeur est déterminée en tenant compte de la quote-part de la situation nette détenue mais elle peut également tenir compte des perspectives de rendement et d'évolution générale.

Conformément au règlement ANC 2016-07, depuis 2019, l'effort à la construction est comptabilisé à l'actif, dans le compte autres prêts à des organismes collecteurs (Action Logement) et non plus sous la forme de subvention dans le compte de résultat « effort construction ».

Le montant de l'effort construction pour l'exercice comptable 2021 s'élève à 3.4 M€.

Stocks

Les stocks sont valorisés selon la méthode du PMP.

Une provision pour dépréciation est constituée lorsque la valeur probable de réalisation est inférieure à leur prix de revient, à la clôture de l'exercice. Sur les stocks magasins, la dépréciation est calculée d'après les historiques de démarques déclarées, de ventes et de la base des articles en voie de suppression. Sur les stocks entrepôts, la dépréciation est calculée sur la base des articles en voie de suppression.

Conformément au règlement ANC 2016-07, le coût d'entrée des stocks comprend tous les coûts d'acquisition et autres coûts encourus pour amener les stocks à l'endroit et dans l'état où ils se trouvent, ce qui inclut les coûts des plateformes logistiques situées en amont du lieu de vente.

Créances

Les créances sont enregistrées à leur valeur nominale.

Une provision pour dépréciation est constituée, le cas échéant, afin de couvrir le risque de non recouvrement.

Provisions programme de fidélité client

Une provision liée au programme de fidélité clients a été constatée au 31/12/2021 pour un montant total de 89 908 K€ (soit une dotation de 14 538 K€ au titre de l'exercice 2021).

Un taux d'utilisation des droits à remise est utilisé pour calculer les provisions sur les remises Fidélité et Bienvenue.

La valorisation des points a également été étendue à l'ensemble des points présents hors ceux déjà repris pour la valorisation du droit à Fidélité. Il s'agit de la valorisation des points intercalaires. (Cf point 3).

1) Provision sur cartes fidélité dont la remise de bienvenue n'a pas encore été utilisée au 31/12/2021 : elle est déterminée en fonction de la remise moyenne de bienvenue constatée magasin par magasin au cours de l'année civile concernée et du taux d'utilisation constaté.

Sont provisionnés les droits à Bienvenue non consommés par le client sans remise à zéro de ce droit. Ces droits ont une validité de 3 mois non reconductible.

2) Provision sur cartes dont le capital de points fidélité ouvre droit au 31/12/2021 à une ou plusieurs remises fidélité (remises non cumulables) : elle est déterminée en fonction de la remise de fidélité moyenne constatée magasin par magasin au cours de l'année civile concernée et du taux d'utilisation constaté.

La remise a une durée de validité de 1 an non renouvelable.

3) Provision sur cartes dont le capital de points fidélité ne permet pas de bénéficier d'une remise fidélité au 31/12/2021 : Ces points intercalaires sont valorisés selon la valeur remise fidélité divisée par 1000 et affectée d'une probabilité de réalisation, c'est-à-dire d'utiliser, avant la fin de validité de la carte, au moins un droit à fidélité.

ANNEXES AUX COMPTES SOCIAUX

Provisions pour risques et charges

D'une manière générale, tous les risques et charges survenus ou en cours, précisés quant à leur objet et dont la réalisation est probable donnent lieu à constitution d'une provision.

Les provisions pour risques et charges sont constituées dans le respect des principes comptables et suivent les règles édictées par le règlement ANC n° 2016-07.

Celles-ci sont essentiellement constituées de provisions pour litiges commerciaux et prud'hommaux, d'une provision pour charges d'intéressement, d'une provision pour retours clients, des provisions programme de fidélité client et d'une provision pour contrôle fiscal.

Provisions réglementées

Elles sont constituées pour l'essentiel d'amortissements dérogatoires et de provisions pour hausse de prix.

Engagements de retraite

Les Indemnités de Fin de Carrière dûes par la société en application de la convention collective nationale de bricolage font l'objet d'une gestion externe. Les engagements de la société ont été évalués selon la méthode rétrospective des unités de crédit projetées.

L'avis de la CNCC EC 2018-17 a clarifié le traitement à retenir en normes françaises pour le calcul du taux de turnover. Selon la CNCC, l'évaluation des engagements retraite doit être effectuée en tenant compte des seules prévisions de démissions à l'exclusion des licenciements et ruptures conventionnelles.

Le montant des engagements Retraite pour l'ensemble du personnel s'élève à 123 041 K€uros au 31/12/2021.

Aucune cotisation n'a été provisionnée sur l'exercice 2021 sachant que la valeur du fonds au 31/12/2021 (110 709 K€) est inférieure au montant des engagements.

Les hypothèses actuarielles retenues sont les suivantes :

- Les droits des salariés ont été calculés selon l'hypothèse de départ à l'initiative des salariés.
- Le taux de charges sociales retenu pour les cadres supérieurs est de 43% et pour les cadres, AM et employés est de 38%.
- L'âge de départ à la retraite retenu est l'âge taux plein au regard de la sécurité sociale.
- La probabilité de vie au terme reprise est la table de mortalité INSEE 2015-2017.
- Le taux de revalorisation des salaires (inflation comprise) est de 3%.
- Le taux de rendement financier (inflation comprise) est de 1%
- La table de rotation du personnel par âge et catégorie a été établie selon les données démographiques propres à l'entreprise.

Chiffre d'affaires

Le chiffre d'affaires est composé principalement des ventes en magasin (marchandises et prestations de pose) et sur internet. Le chiffre d'affaires est comptabilisé au moment du passage en caisse ou de l'expédition de la commande. Les ventes étant réalisées avec un droit de retour, une estimation statistique de ces retours est constatée dans les comptes en provisions pour risques et charges.

NOTES SUR LES POSTES DU BILAN

1/ Immobilisations incorporelles

<i>En milliers d'euros</i>	31/12/2020	Augmentation	Transfert / Restruct	Diminution	31/12/2021
Fonds de commerce	510 986				510 986
Concessions et brevets	54 447	529	6 021	-2 443	58 554
Autres immobilisations incorporelles	23 062		-6 021	-7 611	9 430
Total Immobilisations incorporelles brutes	588 495	529		-10 054	578 970
Amortissements et provisions	41 065	5 576		-2 350	44 292
Provision pour dépréciation	1 568			-300	1 268
Valeur nette des immobilisations incorporelles	545 861	-5 047		-7 404	533 411

2/ Immobilisations corporelles

<i>En milliers d'euros</i>	31/12/2020	Augmentation	Transfert / Restruct	Diminution	31/12/2021
Terrains et aménagement de terrains	279 909	1 964	3 453	-185	285 141
Constructions	521 992	15 972	37 497	-2 535	572 927
Installations techniques, matériel et outillage industriels	284 609	19 669	-3 647	-3 554	297 077
Autres immobilisations corporelles	47 413	3 206	5 678	-603	55 694
Immobilisations corporelles en cours	50 020	44 403	-39 917		54 506
Avances et acomptes	5		-5		
Immobilisations corporelles brutes	1 183 948	85 214	3 060	-6 876	1 265 345
Amortissements aménagement de terrains	49 132	3 302		-12	52 422
Amortissements constructions	291 392	24 068	-288	-635	314 537
Amortissements installations techniques, matériel et outillage	172 432	17 777	-4 659	-3 259	182 291
Amortissements autres immobilisations corporelles	36 727	3 492	4 948	-579	44 589
Provisions pour dépréciation	37 617	3 117	2 763	-4 522	38 975
Amortissements et provisions	587 301	51 756	2 763	-9 006	632 813
Valeur nette des immobilisations corporelles	596 647	33 458	297	2 130	632 532

Les transferts correspondent notamment à des immobilisations en-cours transférées en immobilisations durant l'exercice, dont les immobilisations sur l'entrepôt de Réau pour 36.9 M€, des travaux de remise à niveau pour 1.6 M€ et des installations électriques et IT pour 1.2 M€

Concernant les immobilisations incorporelles, le transfert d'en-cours est dû principalement à l'activation de modules du projet Vanilla pour 6.0 M€

NOTES SUR LES POSTES DU BILAN

3/ Immobilisations financières

<i>En milliers d'euros</i>	31/12/2020	Augmentation	Transfert	Diminution	31/12/2021
Titres de participations	12 543	30		-10 071	2 502
Créances sur participations	245				245
Dépôts et cautionnements	10 676	3 905		-16	14 565
Immobilisations financières brutes	23 464	3 935		-10 087	17 312
Provisions	10 076	1		-10 071	7
Valeur nette des immobilisations financières	13 388	3 934		-16	17 306

Tableau des filiales et participations au 31/12/2021

<i>En milliers d'euros</i>	Valeur des titres	Part de détention	Total Bilan	Capital social	Situation nette	Comptes courants	Résultat net	Chiffre d'affaires HT
SEINE INVESTISSEMENTS	50	100.00%	16	15	6	-8	-2	0
SCI LE ROCHER	1 094	100.00%	1 812	15	1 769	736	512	775
SYNEDIS	816	10.92%	405 515	8 381	25 337		5 932	29 607
ATELIERS LEROY MERLIN FRANCE	1	97.50%	5 189	1	-10 617		640	2
LEROY MERLIN INVESTMENTS FRANCE	1	100.00%	6	1	-4 366	-4 370	-15	0
LEROY MERLIN ABONNEMENTS	10	100.00%	25	10	-612		-64	5
FRANKREICHBASTEL 1	0	100.00%	33 957	51	18 836	-13 574	-4 274	0
FRANKREICHBASTEL 2	0	100.00%	95	51	24	-5	-13	0
LEROY MERLIN FRANCE BRICO 1	10	100.00%	10	10	10		-1	0
LEROY MERLIN FRANCE BRICO 2	10	100.00%	10	10	10		-1	0
LEROY MERLIN FRANCE BRICO 3	10	100.00%	10	10	10		-1	0
Autres filiales/participations	500							
Total	2 502		446 646	8 556	30 403	-17 222	2 714	30 389

NOTES SUR LES POSTES DU BILAN

4/ Acomptes, comptes clients et autres créances

Les créances sont recouvrables à moins d'un an, à l'exception des comptes courants avec les sociétés liées (hors compte lié à l'intégration fiscale)

<i>En milliers d'euros</i>	31/12/2021	31/12/2020
Avances et acomptes	215 065	123 863
<i>dont sociétés liées</i>	176 015	99 479
Provisions	-4 370	-4 902
Créances clients	214 061	177 313
<i>dont sociétés liées</i>	95 349	74 590
Dépréciation des comptes clients	-6 917	-5 484
Créances sur fournisseurs	243 720	139 100
<i>dont sociétés liées</i>	49 070	44 817
Créances fiscales et sociales	89 282	58 025
Groupe et associés	1 072 938	1 080 881
<i>dont sociétés liées</i>	1 072 938	1 080 881
Autres créances	13 224	14 839
Provisions	-4 214	-4 162
TOTAL	1 832 788	1 579 474

Etat des produits à recevoir compris dans les créances clients et diverses

<i>En milliers d'euros</i>	31/12/2021	31/12/2020
Factures à établir	59 788	37 107
Produits à recevoir	104 932	104 197
TOTAL	164 720	141 304

5/ Disponibilités

Les disponibilités sont toutes à moins d'un an.

<i>En milliers d'euros</i>	Valeurs brutes	Dépréciation	Valeurs nettes	Valeurs nettes
	31/12/2021	31/12/2021	31/12/2021	31/12/2020
Disponibilités	1 967	-2	1 965	45 455
TOTAL	1 967	-2	1 965	45 455

6/ Comptes de régularisation actif

<i>En milliers d'euros</i>	31/12/2021	31/12/2020
Crédits baux constatés d'avance	0	0
Achats constatés d'avance	24 472	17 313
Autres charges constatées d'avance	43 266	40 379
TOTAL	67 738	57 692

NOTES SUR LES POSTES DU BILAN

7/ Capitaux propres et provisions pour risques et charges

<i>En milliers d'euros</i>	31/12/2020	Affectation Résultat n-1	Distribution de dividendes	Résultat	Variation	Changement méthode	31/12/2021
Capital social	100 000						100 000
Primes liées au capital	537 289						537 289
Réserves + Report à nouveau	291 425	276 316	-276 300				291 442
Résultat de l'exercice	276 316	-276 316		392 090			392 090
Subventions d'investissement	20				-1		19
Provisions réglementées et Amortissements dérogatoires	203 976				163		204 139
Capitaux propres	1 409 027		-276 300	392 090	162		1 524 979

Le capital social est composé de 5 000 000 actions d'une valeur nominale de 20 €.

Etats des provisions

<i>En milliers d'euros</i>	31/12/2020	Augmentation	Diminution	31/12/2021
Provisions pour investissements				
Provision pour hausse des prix	12 290	16 835	-3 453	25 672
Amortissements dérogatoires	191 686	17 626	-30 844	178 467
Total 1	203 976	34 460	-34 298	204 139
Provisions pour litiges	21 984	18 082	-17 509	22 556
Provisions pour impôts	16 529	15 413	-15 433	16 509
Autres provisions (1)	166 285	80 964	-58 863	188 386
Total 2	204 798	114 459	-91 806	227 451
Provisions dép immos	49 262	5 484	-14 496	40 251
Provisions dép actif circulant (2)	33 752	7 177	-7 522	33 407
Total 3	83 014	12 661	-22 017	73 657
Total	491 788	161 580	-148 121	505 248

(1) Dont, concernant la provision pour prime de progrès, une dotation de 50 424 K€ et une reprise de 55 650 K€ au 31/12/2021 et, concernant la provision pour carte maison et carte cadeaux, une dotation nette de 14 538 K€.

(2) Dont une reprise nette de 1 300 K€ au titre de la dépréciation des stocks. Les autres dotations et reprises significatives concernent les comptes de tiers.

NOTES SUR LES POSTES DU BILAN

8/ Etat des échéances des dettes à la clôture de l'exercice

<i>En milliers d'euros</i>	31/12/2021	1 an au plus	+ 1 / - 5 ans	+ 5 ans
Etablissements de crédit	45 683	45 683		
Autres dettes financières	11 814	2 867		8 947
Dettes fiscales et sociales	366 276	366 276		
Acomptes reçus	149 492	149 492		
Fournisseurs	1 255 572	1 255 572		
<i>Dont sociétés liées</i>	357 715	357 715		
Fournisseurs immobilisations	14 807	14 807		
Groupes et associés	17 590	4 390		13 200
<i>Dont sociétés liées</i>	17 590	4 390		13 200
Autres dettes	335 010	335 010		
TOTAL	2 196 243	2 174 095		22 147

Etat des charges à payer

<i>En milliers d'euros</i>	31/12/2021	31/12/2020
Emprunts et intérêts courus	338	488
Dettes fiscales et sociales	292 223	333 377
Fournisseurs factures non parvenues	239 485	198 611
Autres dettes	293 035	177 814
Total	825 081	710 290

9/ Comptes de régularisation passif

<i>En milliers d'euros</i>	31/12/2021	31/12/2020
Produits constatés d'avance	26 990	25 235
Total	26 990	25 235

NOTES SUR LES POSTES DU COMPTE DE RESULTAT

10/ Produits d'exploitation

La quasi totalité du chiffre d'affaires est réalisée en France dans l'activité de l'aménagement de l'habitat.

Les autres produits d'exploitation sont composés de prestations administratives, de facturations de services et de production immobilisée de nos logiciels.

Les transferts de charges sont pour l'essentiel constitués de remboursements d'assurance et de prévoyance.

11/ Opérations en commun

Le résultat au 31/12/2021 tient compte d'une quote part de bénéfice de 326 K€ (bénéfice de 1 308 K€ au 31/12/2020).

12/ Résultat financier

<i>En milliers d'euros</i>	31/12/2021	31/12/2020
Résultat financier avec sociétés liées	2 310	1 850
Résultat financier autre	-572	-98
Résultat sur le change	10	-21
Dotation (-) Reprise (+) de provisions (1)	-105	-11 152
TOTAL	1 643	-9 421

Le résultat financier avec les sociétés liées correspond aux intérêts de comptes courants, aux revenus de participation et aux intérêts de retard.

(1) Les dotations et reprises de provisions comprennent une dotation de -10.7 M€ pour provision pour risque sur une situation nette négative de la filiale LES ATELIERS LEROY MERLIN et une reprise de la dépréciation des titres de la SCI LINGOSTIERE INVESTISSEMENT de 10 M€ suite à la fusion réalisée en 2021.

13/ Résultat exceptionnel

<i>En milliers d'euros</i>	31/12/2021	31/12/2020
Résultat net sur opérations de gestion	888	-144
Résultat net sur opérations en capital (2)	-8 178	13 452
Dotations aux provisions nettes des reprises	-519	-61 266
TOTAL	-7 810	-47 958

(2) Dont la sortie des titres de la Lingostièrre pour 9 991 K€ et des titres de Shopping Innovation pour 80 K€.

NOTES SUR LES POSTES DU COMPTE DE RESULTAT

14/ Impôt sur les bénéfices

L'impôt sur les bénéfices comptabilisé correspond à l'impôt à payer au titre de l'exercice 2021.

Leroy Merlin France constate son impôt comme si elle était indépendante fiscalement.

<i>En milliers d'euros</i>	Base	Impôt
Nature Différences Temporaires :		
- Réintégrations (provisions non déductibles l'année de comptabilisation)	132 713	37 704
<i>Dont Participation</i>	69 482	19 740
<i>Dont Provisions pour risques et charges</i>	11 255	3 197
<i>Dont provision pour dépréciation</i>	2 992	850
<i>Dont Provisions pour impôts</i>	422	120
<i>Dont Charges à payer</i>	48 562	13 796
- Déductions (provisions non déductibles l'année de comptabilisation)	-113 044	-32 116
<i>Dont Participation</i>	-70 991	-20 169
<i>Dont Provisions pour risques</i>	-3 213	-913
<i>Dont Provisions pour impôts</i>	-140	-40
<i>Dont provision pour dépréciation</i>	-5 840	-1 659
<i>Dont Charges à payer</i>	-32 859	-9 335

<i>En milliers d'euros</i>	Résultat avant impôt	Impôt dû	Résultat net
Résultat courant	630 680	-189 783	440 897
Résultat exceptionnel	-7 810	3 636	-4 174
Participation	-68 338	19 839	-48 499
Crédits d'impôt		2 039	2 039
Redressements fiscaux et corrections		1 827	1 827
TOTAL	554 532	-162 442	392 090

Les crédits d'impôts constatés au titre de 2021 sont constitués de la manière suivante :
Crédit d'impôt mécénat pour 2 039 K€

INFORMATIONS DIVERSES

Informations avec les parties liées

Les transactions significatives avec les parties liées entrant dans le champ d'application du règlement ANC 2016-07 sont réalisées à des conditions normales de marché.

Engagements hors bilan

Engagements envers des tiers

Les cautions données par LEROY MERLIN France au 31/12/2021 s'élèvent à 11 754 K€uros.

Les cautions reçues par LEROY MERLIN France au 31/12/2021 s'élèvent à 2 271 K€uros.

Indemnités de fin de carrière

Le montant des engagements Retraite pour l'ensemble du personnel s'élève à 123 041 K€uros au 31/12/2021.

INFORMATIONS DIVERSES

Autres informations

Honoraires des commissaires aux comptes

Le montant total des honoraires des commissaires aux comptes figurant au compte de résultat de l'exercice s'élève à 256 140 €. Il s'agit exclusivement des honoraires facturés au titre du contrôle légal des comptes.

Avances et crédits alloués aux dirigeants

Aucun crédit, ni avance n' a été alloué aux dirigeants de la Société.

Rémunération des dirigeants

Compte tenu du caractère confidentiel de cette information, celle-ci ne sera pas communiquée.

Effectif

L'effectif moyen de la société LEROY MERLIN France de l'année 2021 est de 27 979 personnes.

- Employés : 21 734 personnes
- Agents de maîtrise : 3 449 personnes
- Cadres : 2 796 personnes

Les dépenses consécutives à l'emploi de personnes extérieures à l'entreprise s'élèvent pour cette année à 67.5 Millions d'euros.

Certificats d'économie d'énergie

Dans le cadre de la loi relative au dispositif des certificats d'économie d'énergie, Leroy Merlin France n'est pas contrainte d'engager des actions en vue d'obtenir des certificats d'économie d'énergie.

Grâce à son partenaire GEO PLC, Leroy Merlin France valorise les chantiers réalisés par ses clients lorsqu'ils entrent dans le cadre des certificats d'économie d'énergie. Les kilowatt-heures (kWh) économisés par les clients sont ainsi convertis en euros.